

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

07.06.2024 № 381-П

Томск

О внесении изменений в постановление Администрации Томского района от 6 декабря 2018 года № 331 «О порядке определения и оплаты цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Томский район» при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов»

В целях повышения эффективности использования земельных ресурсов, руководствуясь статьей 2 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», подпунктом 3 пункта 2 статьи 39.4 Земельного кодекса Российской Федерации

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Томского района от 6 декабря 2018 года № 331 «О порядке определения и оплаты цены земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования «Томский район» при заключении договоров купли-продажи таких земельных участков без проведения торгов» (далее – Постановление) изменения, где в приложении к Постановлению:

1.1. в пункте 3.1. слова «если право собственности на объект недвижимого имущества получено гражданином в порядке наследования или по договору дарения» исключить;

1.2. пункт 3.3. изложить в следующей редакции:

«3.3. цена земельного участка устанавливается равной 50 % его кадастровой стоимости при продаже земельных участков собственникам расположенных на них зданий, строений, сооружений, возведенных в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка за исключением случаев, предусмотренных, пунктом 3.1., пунктом 3.2. настоящего Порядка.».

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Управлению Делами Администрации Томского района разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», опубликовать в газете «Томское предместье».

Глава Томского района В.М. Черноус