**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30.10.2024 № 760-П

Томск

О создании муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление»

В соответствии со статьями 9.1, 9.2, 123.21 – 123.25 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», руководствуясь подпунктом 2.16. пункта 2 статьи 32 Устава муниципального образования «Томский район», принятого решением Думы Томского района от 29.09.2011 № 82,

# ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать в установленном действующим законодательством Российской Федерации порядке муниципальное бюджетное учреждение «Административно-хозяйственное управление» (далее – МБУ «АХУ»).
2. Определить основные цели деятельности МБУ «АХУ» согласно Приложению 1 к настоящему Постановлению.
3. Установить, что МБУ «АХУ» осуществляет в соответствии с муниципальным заданием деятельность, связанную с выполнением работ, оказанием услуг, относящихся к его основным видам деятельности, начиная с 01.01.2025.
4. Наделить заместителя Главы Томского района – начальника Управления по социально-экономическому развитию села Администрации Томского района полномочиями по осуществлению от имени муниципального образования «Томский район» в лице Администрации Томского района функций и полномочий учредителя МБУ «АХУ».
5. Управлению по социально-экономическому развитию села Администрации Томского района:
	1. от имени муниципального образования «Томский район» в лице Администрации Томского района осуществлять функции и полномочия учредителя МБУ «АХУ» согласно пункту 3 настоящего Постановления;
	2. обеспечить в установленном порядке подготовку и утверждение учредительных документов МБУ «АХУ»;
	3. совместно с Управлением по экономической политике Администрации Томского района, отделом бухгалтерии Администрации Томского района и Управлением Делами Администрации Томского района разработать и предоставить в Управление финансов Администрации Томского района не позднее 15.11.2024 для планирования бюджета Томского района проект муниципального задания муниципального бюджетного учреждения на 2025 год и плановый период 2026 и 2027 годов и расчет объема финансового обеспечения выполнения муниципального задания МБУ «АХУ» с приложением обоснований, в том числе и муниципальные правовые акты, и свода объемов бюджетных ассигнований, подлежащих исключению из бюджетных смет главных распорядителей бюджетных средств Томского района (далее – ГРБС), в разрезе ГРБС по форме согласно Приложению 4 к настоящему Постановлению;

5.4. реализовать перечень мероприятий по созданию МБУ «АХУ», в том числе для организации деятельности МБУ «АХУ» в текущем финансовом году:

5.4.1. утвердить план финансово-хозяйственной деятельности МБУ «АХУ» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов и внести его показатели в «АЦК-Планирование»;

5.4.2. открыть лицевой счет в УФК по Томской области;

5.4.3. представить в Управление финансов Администрации Томского района документы для внесения МБУ «АХУ» в реестр участников бюджетного процесса, а также юридических лиц, не являющихся участниками бюджетного процесса, не позднее трех рабочих дней следующих за днем его регистрации в ЕГРЮЛ в соответствии с Порядком, утвержденным приказом Управления финансов Администрации Томского района от 17.04.2023 № 65.

6. Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Томского района в установленном порядке обеспечить закрепление за МБУ «АХУ» недвижимого имущества и особо ценного движимого имущества, находящегося в казне муниципального образования «Томский район» в соответствии с Приложением 2 к настоящему Постановлению.

7.Утвердить Устав МБУ «АХУ» в соответствии с Приложением 3 к настоящему Постановлению.

8. Управлению Делами Администрации Томского района опубликовать настоящее постановление в периодическом печатаном издании – «Томское предместье» и разместить на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Настоящее постановление вступает в силу с 25.11.2024.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления по социально-экономическому развитию села Администрации Томского района.

Временно исполняющий полномочия

Главы Томского района В.Л. Челокьян

Приложение 1 к постановлению Администрации Томского района от 30.10.2024 № 760-П

Перечень основных целей деятельности МБУ

«Административно-хозяйственное управление»

1. Обеспечение поддержания в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии нежилых помещений и зданий, принадлежащих муниципальному образованию «Томский района» на праве собственности, иных вещных правах и предназначенных для обеспечения деятельности Администрации Томского района и ее органов.
2. Обеспечение надлежащего функционирования инженерных сетей, санитарно-технического, электрического и другого оборудования, расположенного в нежилых помещениях и зданиях.
3. Обеспечение благоустройства и надлежащего содержания земельных участков, используемых для эксплуатации зданий, принадлежащих муниципальному образованию «Томский район» на праве собственности, иных вещных правах и предназначенных для обеспечения деятельности Администрации Томского района и ее органов.
4. Обеспечение управления автотранспортными средствами Администрации Томского района и ее органов, а также их надлежащей технической эксплуатации.
5. Обеспечение Администрации Томского района и ее органов транспортными услугами.

Приложение 2 к постановлению Администрации Томского района от 30.10.2024 № 760-П

Перечень имущества, передаваемого в МБУ «Административно-хозяйственное управление»

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| п/п | Наименование |  Адрес | Кадастровый номер,Государственный номерной знак |
| 1 | Нежилое здание | Российская Федерация, Томская область, Томский р-н, д. Кисловка, ул. Промышленная, 4 | 70:14:0108001:2170 |
| 2 | нежилое здание (Гараж) | Российская Федерация, Томская область, г. Томск, Герцена, 33б, стр. 1 | 70:21:0200010:402 |
| 3 | нежилое здание (Гараж) | Российская Федерация, Томская область, г. Томск, пр. Фрунзе, 59а, стр. 1 | 70:21:0200010:655 |
| 4 | Автомобиль бортовой с КМУ 732407 (КАМАЗ-43118) | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | С411ОН70 |
| 5 | Автомобиль ГАЗ-27057 | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | С486КМ70 |
| 6 | Экскаватор-погрузчик HIDROMEK HMK 102S | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 70ТР2165 |
| 7 |  Автомобиль УАЗ-39629 | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | К178ЕК70 |
| 8 | Автомобиль Цистерна 465700 (ГАЗ 3309) | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | К597КС70 |
| 9 | Автомобиль пожарный ЗИЛ 131 НА | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | К893НМ70 |
| 10 | Машина вакуумная КО-503-В-2 (ГАЗ 3309) | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | О259НН70 |
| 11 | Автокран МКт-25.7 на шасси КАМАЗ | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | О258НН70 |
| 12 | Автогрейдер ГС-14.02 | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 8067ТУ70 |
| 13 | Трактор Беларус 82.1 | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 1682ТМ70 |
| 14 | Машина вакуумная КО-505А-1 на шасси КАМАЗ | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | М043СЕ70 |
| 15 | Экскаватор ЕК-14-26 | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 4073ТУ70 |
| 16 | Прицеп ПСТ-1.3 Электростанция дизель "Славянка" | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 70ТМ0066 |
| 17 | Дизель электро-станция | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 0063ТМ70 |
| 18 | Прицеп ПСТ-1.3 Электростанция дизель "Славянка" | МП Томского района «Служба Коммунального Сервиса» | 70ТМ0063 |
| 19 | Трактор "Беларус 82,1-СМ" | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 9508ТУ70 |
| 20 | Тойота Ланд Крузер Прадо 120 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | О030ХС70 |
| 21 | Экскаватор ЭО 2621Б2 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 9839ТУ70 |
| 22 | Экскаватор ЭО 2621Б2 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 9834ТУ70 |
| 23 | Экскаватор ЭО 2621Б2 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 9837ТУ70 |
| 24 | Автомобиль UAZ PICKUP | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | К547УС70 |
| 25 | Автомобиль ЛАДА 213100 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | О230КХ70 |
| 26 | Автомобиль UAZ PATRIOT | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | С653ТМ70 |
| 27 | Машина комбинированная КО 560 на шасси КАМАЗ | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | Е416НР70 |
| 28 | Автогрейдер ГС-14.02 | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 2191ТМ70 |
| 29 | Трактор "Беларус 82,1-СМ" | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 9512ТУ70 |
| 30 | Трактор "Беларус 82,1-СМ" | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | 1681ТМ70 |
| 31 | Прицеп бортовой с тентом | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | АА2739 92 |
| 32 | Автомобиль КО-440-5 мусоровоз (на шасси КАМАЗ) | Управление ЖКХ, ГО и ЧС Томского района | О294ХВ70 |
| 33 | Автомобиль Toyota Corolla | Администрация Томского района | Е050ОЕ70 |
| 34 | Автомобиль Toyota Corolla | Администрация Томского района | К372НН70 |
| 35 | Автомобиль LADA LARGUS | Администрация Томского района | К493ХВ70 |
| 36 | Автомобиль LADA LARGUS | Администрация Томского района | К643ЕХ70 |
| 37 | Автомобиль SKODA KODIAQ | Администрация Томского района | С287НН70 |
| 38 | Автомобиль Toyota Corolla | Администрация Томского района | С454ОО70 |
| 39 | Автомобиль UAZ PATRIOT | Администрация Томского района | С051УУ70 |
| 40 | Автомобиль UAZ PATRIOT | Администрация Томского района | С027УУ70 |
| 41 | Автомобиль ВАЗ 21214 | Администрация Томского района | О588ТК70 |
| 42 | Автомобиль ГАЗ 3110 | Администрация Томского района | Н008ЕА70 |
| 43 | Автомобиль UAZ PATRIOT | Управление территориального развития | С324ТМ70 |
| 44 | Автомобиль Toyota Corolla | Управление территориального развития | Х095АН70 |
| 45 | Автомобиль RENAULT DUSTER | Управление образования | С370ХР70 |
| 46 | Автомобиль ГАЗ Соболь 2752 | Управление образования | Р741МУ7070 |
| 47 | Автомобиль RENAULT LOGAN | Управление образования | Е003ЕР70 |
| 48 | Автомобиль TOYOTA CAMRY | Управление финансов | О077СР70 |
| 49 | Автомобиль KIA RIO | Управление финансов | К669РМ70 |
| 50 | Автомобиль Nissan Terrano | Управление по культуре и спорту | С266РВ70 |
| 51 | Земельный участок  |  Томская обл., г. Томск, пр. Фрунзе, 59 | 70:21:0200010:164  |
| 52 | Земельный участок |  Томская область, г. Томск, ул. Герцена, 33в | 70:21:0200010:6852  |
| 53 | Земельный участок |  Томский муниципальный район, Заречное сельское поселение, д. Кисловка | 70:14:0108002:2202  |

Приложение 3 к постановлению Администрации Томского района

от 30.10.2024 № 760-П

Устав муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление»

# Общие положения

* 1. Настоящий устав регулирует деятельность муниципального бюджетного учреждения «Административно-хозяйственное управление» (далее – Учреждение), которое является некоммерческой организацией, созданной муниципальным образованием «Томский район» в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Томский район» в сфере управления эксплуатацией объектами муниципального имущества, а также в сфере технического и организационного обеспечения деятельности указанных органов.
	2. Полное наименование Учреждения на русском языке: муниципальное бюджетное учреждение «Административно-хозяйственное управление».

Сокращенное наименование Учреждения на русском языке: МБУ «АХУ».

* 1. Место нахождения Учреждения: Томская область, г. Томск.
	2. Учредителем и собственником имущества Учреждения является муниципальное образование «Томский район» в лице Администрации Томского района (далее - Собственник, Учредитель).
	3. От имени муниципального образования «Томский район» функции и полномочия Учредителя (Собственника) в отношении Учреждения в рамках своей компетенции, установленной муниципальными правовыми актами, определяющими статус соответствующих органов, осуществляет:
* Управление по социально-экономическому развитию села Администрации Томского района (далее также - уполномоченный отраслевой орган).
	1. Учреждение создано без ограничения срока деятельности.
	2. Учреждение является юридическим лицом, имеет в оперативном управлении обособленное имущество, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

Учреждение отвечает по своим обязательствам всем находящимся у него на праве оперативного управления имуществом, как закрепленным за ним Учредителем, так и приобретенным за счет доходов, полученных от приносящей доход деятельности, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет выделенных Учредителем средств, а также недвижимого имущества.

Собственник имущества Учреждения не несет ответственности по обязательствам Учреждения.

* 1. Учреждение имеет самостоятельный баланс и лицевые счета, открытые в установленном порядке в Управлении Федерального казначейства по Томской области. Учреждение обязано вести бухгалтерский учет, представлять бухгалтерскую отчетность и статистическую отчетность в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и муниципальными правовыми актами Томского района. Учреждение предоставляет информацию о своей деятельности в органы государственной статистики, налоговые органы, иные органы и лицам в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим уставом.
	2. Учреждение имеет печать с полным наименованием на русском языке. Учреждение вправе иметь штампы и бланки со своим наименованием, а также зарегистрированную в установленном порядке эмблему.
	3. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с Конституцией Российской Федерации, федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации и Правительства Российской Федерации, нормативными правовыми актами органов государственной власти Томской области~~,~~ и органов местного самоуправления Томского района, а также настоящим уставом.
	4. Учреждение в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации вправе по согласованию с уполномоченным отраслевым органом и органом по управлению муниципальной собственностью создавать филиалы и открывать представительства на территории Российской Федерации.

На момент государственной регистрации настоящего устава Учреждение не имеет представительств и филиалов.

# Предмет, цели и виды деятельности Учреждения

2.1. Учреждение осуществляет свою деятельность в целях обеспечения реализации предусмотренных законодательством Российской Федерации полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Томский район» в сфере управления эксплуатацией объектами муниципального имущества, а также в сфере технического и организационного обеспечения деятельности указанных органов и подведомственных им муниципальных учреждений.

* 1. Основными целями деятельности Учреждения являются:
		1. обеспечение поддержания в надлежащем техническом, санитарном и противопожарном состоянии нежилых помещений и зданий, принадлежащих муниципальному образованию «Томский района» на праве собственности, иных вещных правах и предназначенных для обеспечения деятельности Администрации Томского района и ее органов;
		2. обеспечение надлежащего функционирования инженерных сетей, санитарно-технического, электрического и другого оборудования, расположенного в нежилых помещениях и зданиях;
		3. обеспечение благоустройства и надлежащего содержания земельных участков, используемых для эксплуатации зданий, принадлежащих муниципальному образованию «Томский район» на праве собственности, иных вещных правах и предназначенных для обеспечения деятельности Администрации Томского района и ее органов;
		4. обеспечение управления автотранспортными средствами Администрации Томского района и ее органов, а также их надлежащей технической эксплуатации;
		5. обеспечение Администрации Томского района и ее органов, транспортными услугами.
	2. Предметом деятельности Учреждения является:
		1. содержание и текущий ремонт нежилых помещений и зданий, расположенных в них инженерных сетей, санитарно-технического, электрического и

другого оборудования;

* + 1. уборка и благоустройство земельных участков, используемых для эксплуатации зданий, принадлежащих муниципальному образованию «Томский район» на праве собственности, иных вещных правах и предназначенных для обеспечения деятельности Администрации Томского района;
		2. предоставление услуг по управлению автотранспортными средствами Администрации Томского района и ее органов, техническое содержание и эксплуатация автотранспортных средств;
		3. предоставление во временное владение и (или) пользование Администрации Томского района и ее органам автотранспортных средств с экипажем.
		4. материально-техническое обеспечение Администрации Томского района и ее органов, в части приобретения хозяйственных товаров и прочих аналогичных товаров.
	1. Для достижения целей, указанных в настоящем уставе. Учреждение осуществляет следующие основные виды деятельности:
		1. содержание (эксплуатация) имущества, находящегося в муниципальной собственности;
		2. организация и осуществление транспортного обслуживания должностных лиц местного самоуправления, органов местного самоуправления и подведомственных им муниципальных учреждений в случаях, установленных нормативными правовыми актами органов местного самоуправления, иных органов в случаях, установленных федеральным законодательством;
	2. Учреждение осуществляет свою деятельность в соответствии с муниципальным заданием. Муниципальное задание для Учреждения в соответствии с предусмотренными настоящим уставом основными видами деятельности формирует и утверждает уполномоченный отраслевой орган. Учреждение не вправе отказаться от выполнения муниципального задания.
	3. Учреждение вправе сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания выполнять работы, оказывать услуги, относящиеся к его основным видам деятельности, предусмотренным пунктом 2.4 настоящего устава, для граждан и юридических лип за плату и на одинаковых при оказании одних и тех же услуг условиях. Порядок определения указанной платы устанавливается уполномоченным отраслевым органом, если иное не предусмотрено федеральным законом.
	4. Учреждение вправе осуществлять следующие виды деятельности, в том числе приносящие доход, не являющиеся основными видами деятельности, лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующие этим целям.
		1. Организация перевозок грузов;
		2. Сдача в аренду, передача в безвозмездное пользование недвижимого имущества;
		3. Эксплуатация гаражей, стоянок для автотранспортных средств;
		4. Оказание услуг по техническому обслуживанию и ремонту автотранспортных средств;
		5. Чистка и уборка транспортных средств;
		6. Разработка строительных проектов;
		7. Строительство жилых и нежилых зданий.
	5. Учреждение не вправе осуществлять виды деятельности, не указанные в настоящем уставе.
	6. Право Учреждения осуществлять деятельность, на которую в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации требуется специальное разрешение - лицензия, возникает у Учреждения с момента ее получения или в указанный в ней срок и прекращается по истечении срока ее действия, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации. Перечень этих видов деятельности определяется действующим законодательством Российской Федерации.

# Управление Учреждением

* 1. Управление Учреждением осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации, заданиями Учредителя, настоящим уставом и строится на принципах единоначалия.
	2. Структура, компетенция, порядок формирования и срок полномочий органов управления Учреждением, порядок принятия ими решений и выступления от имени Учреждения определяются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Администрации Томского района и настоящим уставом.
	3. Органом управления Учреждением является Директор - постоянно действующий единоличный исполнительный орган Учреждения.
	4. К компетенции Собственника (Учредителя) в части управления Учреждением относятся:
1. определение предмета, целей и приоритетных направлений деятельности Учреждения;
2. утверждение устава Учреждения, внесение в него изменений и дополнений, в том числе утверждение устава в новой редакции;
3. согласование создания и ликвидации филиалов Учреждения, открытия и закрытия его представительств;
4. реорганизация и ликвидация Учреждения, а также изменение его типа;
5. утверждение передаточного акта или разделительного баланса;
6. назначение ликвидационной комиссии и утверждение промежуточного и окончательного ликвидационных балансов;
7. назначение на должность Директора Учреждения и прекращение его полномочий;
8. заключение с Директором Учреждения, изменение и прекращение трудового договора, в том числе досрочное, в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными содержащими нормы трудового права нормативными правовыми актами;
9. согласование приема на работу и увольнение с работы главного бухгалтера Учреждения, заключения, изменение и прекращение трудового договора с ним;
10. определение перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества (далее - особо ценное движимое имущество)
11. формирование и утверждение муниципального задания для Учреждения;
12. предварительное согласование совершения Учреждением крупных сделок, соответствующих критериям, установленным в пункте 13 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях» (далее - Федеральный закон «О некоммерческих организациях») и пункте 5.7 настоящего устава;
13. принятие решения об одобрении сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными в статье 27 Федерального закона «О некоммерческих организациях»;
14. установление порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, оказываемые им сверх установленного муниципального задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного муниципального задания;
15. определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним муниципального имущества в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;
16. согласование распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным за Учреждением Учредителем либо приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных его Учредителем на приобретение такого имущества;
17. согласование распоряжения недвижимым имуществом Учреждения, в том числе передачи его в аренду;
18. согласование внесения Учреждением в случаях и порядке, которые предусмотрены федеральными законами, денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, а также недвижимого имущества, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;
19. согласование в случаях, предусмотренных федеральными законами, передачи некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением Собственником или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Собственником на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;
20. осуществление финансового обеспечения выполнения муниципального задания;
21. определение порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;
22. определение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности Учреждения, превышение которого влечет расторжение трудового договора с Директором Учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;
23. осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации;
24. осуществление иных функций и полномочий учредителя, установленных федеральными законами и муниципальными правовыми актами Томского района.

Функции и полномочия Собственника (Учредителя) осуществляются органом, указанным в пункте 1.5 настоящего устава, в порядке, установленном муниципальными правовыми актами Томского района.

* 1. Директор Учреждения осуществляет текущее руководство деятельностью Учреждения.

К компетенции Директора относятся вопросы осуществления текущего руководства деятельностью Учреждения, за исключением вопросов, отнесенных федеральными законами или настоящим уставом к компетенции Учредителя, общего собрания трудового коллектива и иных органов Учреждения,

* 1. Директор в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации:
1. без доверенности действует от имени Учреждения, в том числе представляет его интересы и совершает сделки от его имени;
2. утверждает план его финансово-хозяйственной деятельности, его годовую бухгалтерскую отчетность и регламентирующие деятельность Учреждения внутренние документы;
3. издает приказы и дает указания, обязательные для исполнения всеми работниками Учреждения;
4. утверждает структуру и штатное расписание Учреждения в пределах установленной численности работников, фонда оплаты труда по согласованию с Учредителем, а также графики работы;
5. принимает на работу в Учреждение, осуществляет перевод и увольнение работников в соответствии с трудовым законодательством, распределяет обязанности между работниками Учреждения, утверждает должностные инструкции;
6. устанавливает ставки заработной платы и должностные оклады работникам Учреждения, определяет порядок и размеры премирования работников, определяет виды и размеры надбавок, доплат и других выплат стимулирующего характера в соответствии с законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами Томского района;
7. осуществляет иные функции, предусмотренные для руководителя Учреждения действующим законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, настоящим уставом, локальными актами Учреждения, трудовым договором, должностной инструкцией Директора.
	1. Директор несет ответственность перед работниками Учреждения, государством, обществом и Учредителем за результаты своей деятельности в соответствии с функциональными обязанностями, предусмотренными квалификационными требованиями, трудовым договором и уставом Учреждения.
	2. Директор несет персональную ответственность за организацию деятельности Учреждения, сохранность и целевое использование переданного Учреждению имущества.
	3. Назначение и освобождение от должности Директора Учреждения производится Главой Томского района в установленном действующем законодательстве порядке.

# Трудовые отношения в Учреждении. Организация работы по охране труда

* 1. Для работников Учреждения работодателем является данное Учреждение.
	2. На работу в Учреждение принимаются лица, имеющие необходимую профессиональную подготовку, соответствующую требованиям тарифно-квалификационной характеристики по должности и полученной специальности, подтвержденную документами об образовании.
	3. Трудовые отношения работника и Учреждения регулируются трудовым договором, условия которого не должны противоречить законодательству Российской Федерации о труде.
	4. Заработная плата и должностной оклад работнику Учреждения выплачиваются за выполнение им функциональных обязанностей и работ, предусмотренных трудовым договором.
	5. Порядок прекращения трудовых отношений между работником и Учреждением регулируется действующим законодательством Российской Федерации о труде.
	6. Обязанности Директора в области охраны труда:
* обеспечение здоровых и безопасных условий труда;
* обеспечение надлежащего состояния всех рабочих мест, создание на них условий работы, соответствующих санитарным правилам и нормам, разрабатываемым и утверждаемым в порядке, установленном законодательством.

Директор в области охраны труда руководствуется Трудовым кодексом Российской Федерации.

# Имущество, финансовая и хозяйственная деятельность

* 1. Имущество Учреждения закрепляется за ним на праве оперативного управления в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации.
	2. Земельный участок, необходимый для выполнения Учреждением своих уставных задач, предоставляется ему на праве постоянного (бессрочного) пользования.
	3. Учреждение без согласия Учредителя не вправе распоряжаться особо ценным движимым имуществом, закрепленным за ним Учредителем или приобретенным за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимым имуществом.

Остальным находящимся на праве оперативного управления имуществом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно, если иное не предусмотрено Федеральным законом «О некоммерческих организациях».

* 1. Имущество и средства Учреждения отражаются на его балансе и используются для достижения целей, определенных настоящим уставом.

Недвижимое имущество, закрепленное за Учреждением или приобретенное Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение этого имущества, а также находящееся у Учреждения особо ценное движимое имущество подлежит обособленному учету в установленном порядке.

* 1. Учреждение не вправе размещать денежные средства на депозитах в кредитных организациях, а также совершать сделки с ценными бумагами, если иное не предусмотрено федеральными законами.
	2. Учреждение вправе с согласия Учредителя передавать некоммерческим организациям в качестве их учредителя или участника денежные средства (если иное не установлено условиями их предоставления) и иное имущество, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним Учредителем или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему Учредителем на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества.

В случаях и порядке, предусмотренных федеральными законами, Учреждение вправе вносить имущество, указанное в абзаце первом настоящего пункта устава, в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ или иным образом передавать им это имущество в качестве их учредителя или участника.

* 1. Крупная сделка может быть совершена Учреждением только с предварительного согласия уполномоченного отраслевого органа.

Крупной сделкой признается сделка или несколько взаимосвязанных сделок, связанная с распоряжением денежными средствами, отчуждением иного имущества (которым в соответствии с федеральным законом Учреждение вправе распоряжаться самостоятельно), а также с передачей такого имущества в пользование или в залог при условии, что цена такой сделки либо стоимость отчуждаемого или передаваемого имущества превышает 10 процентов балансовой стоимости активов Учреждения, определяемой по данным его бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату.

Директор Учреждения несет перед Учреждением ответственность в размере убытков, причиненных Учреждению в результате совершения крупной сделки с нарушением указанных требований, независимо от того, была ли эта сделка признана недействительной.

* 1. Сделка, в совершении которой имеется заинтересованность, определяемая в соответствии со статьей 27 Федерального закона «О некоммерческих организациях», подлежит предварительному одобрению уполномоченным отраслевым органом.
	2. Источниками формирования имущества Учреждения в денежной и иных формах являются:
* имущество и денежные средства, переданные Учреждению Учредителем или уполномоченным им органом в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, субъекта Российской Федерации и муниципальными правовыми актами;
* имущество и денежные средства, переданные Учреждению в виде дара, пожертвования или по завещанию;
* доходы от осуществления деятельности по направлениям, предусмотренным настоящим уставом;
* иные источники, не запрещенные действующим законодательством Российской Федерации.
	1. Учреждение финансируется из бюджета Томского района в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления Томского района.
	2. Привлечение Учреждением дополнительных средств не влечет за собой снижения его финансирования за счет средств бюджета Томского района.
	3. Учреждение вправе осуществлять приносящую доходы деятельность лишь постольку, поскольку это служит достижению целей, ради которых оно создано, и соответствующую этим целям, при условии, что такая деятельность указана в настоящем уставе. Доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения.
	4. Собственник имущества Учреждения не имеет права на получение доходов от осуществления Учреждением деятельности и использования закрепленного за Учреждением имущества.

# Информация о деятельности Учреждения

* 1. Учреждение обеспечивает открытость и доступность следующих документов:
1. учредительные документы, в том числе внесенные в них изменения;
2. свидетельство о государственной регистрации Учреждения;
3. решение Учредителя о создании Учреждения;
4. решение Учредителя о назначении Директора Учреждения;
5. положения о филиалах, представительствах Учреждения;
6. план финансово-хозяйственной деятельности Учреждения, составляемый и утверждаемый в порядке, определенном уполномоченным отраслевым органом, и в соответствии с требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;
7. годовая бухгалтерская отчетность Учреждения;
8. сведения о проведенных в отношении Учреждения контрольных мероприятиях и их результатах;
9. муниципальное задание на оказание услуг (выполнение работ);
10. отчет о результатах своей деятельности и об использовании закрепленного за Учреждением имущества, составляемый и утверждаемый в порядке, определенном уполномоченным отраслевым органом, и в соответствии с общими требованиями, установленными федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности.
	1. Учреждение обеспечивает открытость и доступность документов, указанных в пункте 6.1 настоящего устава, с учетом требований законодательства Российской Федерации о защите государственной тайны.

6.3 Предоставление информации Учреждением, ее размещение на сайте в сети Интернет и ведение указанного сайта осуществляются в порядке, установленном федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере бюджетной, налоговой, страховой, валютной, банковской деятельности.

# Реорганизация и ликвидация Учреждения

* 1. Учреждение может быть реорганизовано в случаях и в порядке; которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом

«О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.

* 1. Реорганизация Учреждения может быть осуществлена в форме:
* слияния двух или нескольких автономных учреждений;
* присоединения к Учреждению одного или нескольких бюджетных учреждений соответствующей формы собственности;
* разделения Учреждения на два учреждения или несколько учреждений соответствующей формы собственности;
* выделения из Учреждения одного учреждения или нескольких учреждений соответствующей формы собственности.
	1. Принятие решения о реорганизации и проведение реорганизации Учреждения осуществляются в порядке, установленном Администрацией Томского района.
	2. Учреждение может быть ликвидировано по основаниям и в порядке, которые предусмотрены Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «О некоммерческих организациях» и другими федеральными законами.
	3. Требования кредиторов ликвидируемого Учреждения удовлетворяются за счет имущества, на которое в соответствии с законом может быть обращено взыскание.
	4. Имущество Учреждения, оставшееся после удовлетворения требований кредиторов, а также имущество, на которое в соответствии с федеральными законами не может быть обращено взыскание по обязательствам Учреждения, передается ликвидационной комиссией в казну муниципального образования «Томский район».
	5. Принятие решения о ликвидации и проведение ликвидации Учреждения осуществляются в порядке, установленном муниципальными правовыми актами муниципального образования «Томский район».

# Изменение типа Учреждения

* 1. Изменение типа Учреждения не является его реорганизацией. При изменении типа Учреждения в настоящий устав вносятся соответствующие изменения.
	2. Изменение типа Учреждения в целях создания казенного учреждения осуществляются в порядке, устанавливаемом Администрацией Томского района.
	3. Изменение типа Учреждения в целях создания автономного учреждения осуществляются в порядке, установленном Федеральным законом от 03.11.2006 № 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

Приложение 3 к постановлению

Администрации Томского района

от 30.10.2024 № 760-П

**Расходы, подлежащие исключению из бюджетной сметы казенного учреждения с 01.01.2025 года**

В тыс. руб.

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Наименование передаваемых расходов** | **Администрация Томского района** | **Управление ЖКХ** | **Управление финансов** | **УТР** | **Управление образования** | **Управление культуры и спорта** |
| 1 | Поставка нефтепродуктов |  |  |  |  |  |  |
| 2 | Транспортный налог |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Оказание услуг по мойке автотранспортных средств |  |  |  |  |  |  |
| 4 | Техническое обслуживание и ремонт автомобилей |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Оказание услуг по проведению предрейсовых, послерейсовых технических осмотров автотранспортных средств |  |  |  |  |  |  |
| 6 | Оказание услуг по проведению предрейсовых, послерейсовых медицинских осмотров водителей |  |  |  |  |  |  |
| 7 | Страхование автомобилей (ОСАГО) |  |  |  |  |  |  |
| 8 | Диспансеризация водителей |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Шиномонтаж |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Платон (федеральные трассы) |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Договоры ГПХ (водитель) |  |  |  |  |  |  |
| 12 | Иные расходы по содержанию транспорта |  |  |  |  |  |  |
| 13 | Оказание услуг по уборке, вывозу и утилизации снега |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Хоз товары |  |  |  |  |  |  |
| 15 | Налог на имущество |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Земельный налог |  |  |  |  |  |  |
| **17** | **Итого материальные затраты** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| 18 | Годовой ФОТ по передаваемым штатным единицам |  |  |  |  |  |  |
| 19 | Налоги |  |  |  |  |  |  |
| **20** | **Итого фонд оплаты труда с начислениями во внебюджетные фонды** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |
| **21** | **Всего расходов** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** | **0,00** |