

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2022 № 473-з

Томск

Об установлении публичного сервитута в

отношении частей земельных участков

с кадастровыми номерами: 70:14:0100040:307,

70:14:0000000:1331

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района от 29.09.2011 № 82, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута ООО «Артлайф» от 23.11.2022 № 33-02-5371/22-0-0

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

 1. Установить в интересах ООО «Артлайф» (ОГРН 1027000890960, ИНН 7020031761) публичный сервитут согласно приложенной схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1) и описанию местоположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению для размещения объекта электросетевого хозяйства – кабельной линии электроснабжения 10 кВ (КЛ-10 кВ) местного значения, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ, на:

- часть земельного участка площадью 164 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, автомобильная дорога «Новосибирск-Иркутск-Байкал», кадастровый номер 70:14:0100040:307, площадью 1 027 600 кв. м, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешённого использования: для обслуживания и эксплуатации автомобильной дороги;

- часть земельного участка площадью 146 кв.м, расположенного по адресу: Томская область, Томский район, окр. с. Калтай, с. Курлек, кадастровый номер 70:14:0000000:1331, площадью 136 182 кв. м, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешённого использования: для проектирования и строительства объекта «Реконструкция автомобильной дороги М-53 «Байкал» от Челябинска через Курган, Омск, Новосибирск, Кемерово, Красноярск, Иркутск, Улан-Удэ до Читы, Подъезд к г. Томск, км 82-км 98, Томская область (от границы Кемеровской области до с. Калтай)».

 2. Установить срок публичного сервитута – 20 лет.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): нет.

4. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности в соответствии со ст. 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации.

4.1 Оплата производится ООО «Артлайф» единовременным платежом не позднее 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5. ООО «Артлайф» привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1) и описанием местоположения границ.

7.  Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Томского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить в адрес ООО «Артлайф» копию настоящего постановления; сведения о лицах, в отношении которых устанавливается публичный сервитут; сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними; копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Томской области.

8. Управлению Делами Администрации Томского района разместить настоящее постановление на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района по экономической политике и муниципальным ресурсам.

Временно исполняющий полномочия

Главы Томского района А.Н. Масловский