



МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«23» 03 2021

№ 106

Томск

О продаже объектов
электросетевого хозяйства

В соответствии с программой приватизации муниципального имущества муниципального образования «Томский район» на 2021 год, утвержденной решением Думы Томского района от 25.02.2021 №37 и в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «О порядке приватизации муниципального имущества муниципального образования «Томский район», утвержденным решением Думы Томского района от 25.04.2013 №240,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить условия приватизации недвижимого имущества, согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Поручить комитету по управлению муниципальным имуществом Управления земельно-имущественных отношений Администрации Томского района организовать продажу муниципального имущества в установленном законодательством порядке.
3. Управлению Делами Администрации Томского района разместить настоящее постановление на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение десяти дней с даты принятия постановления.
4. Контроль за исполнением данного постановления возложить на заместителя Главы Томского района по экономической политике и муниципальным ресурсам.

Глава Томского района

А.А. Терещенко

Условия приватизации

1. Наименование и характеристика имущества:

№	Наименование объекта	Адрес местонахождения объекта	Протяженность, км
1	Отпайки от линии электропередачи 10 кВ (диспетчерское наименование МК-5) Трансформаторная подстанция 10/0,4кВ (диспетчерское наименование МК-5-3 с линиями электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4кВ: МК-9-3, МК-6-5)	Томская область, Томский район, с. Моряковский Затон, д. Козюлино	5,1347
2	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование ЗР-6-4) с линиями электропередачи 0,4кВ. Отпайки от линий электропередачи 10 кВ (диспетчерские наименования МЗ-5,МЗ-8). Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: ЗР-11-5).	Томская область, Томский район, д. Мазалово, с. Новорождественское	5,102
3	Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ (диспетчерские наименования П-1-10, АР-16-2, АР-16-15,АР-16-22) с линиями электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ:АР-17-7, АР-16-1,П-7-1)	Томская область, Томский район, д. Суетиловка, д. Халдеево, с. Новоархангельское, д. Подломск, с. Турунтаево	3,9344
4	Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ (диспетчерские наименования НК-13-7, НК-13-8) с линиями электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП -10/0,4 кВ НК-3-7).	Томская область, Томский район, д. Надежда, с. Наумовка	1,1726
5	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ ИТ-13-4)	Томская область, Томский район, с. Томское	1,3334
6	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ М-14-3)	Томская область, Томский район, с. Октябрьское	0,016
7	Отпайки от линий электропередачи 10 кВ (диспетчерское наименование ПО-1, Л-19).Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование ПО-1-6,Л-19-30), с линиями электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ:ЗЛ-8-10, Л-19-15, Н-16-1, Н-16-3, ПО-4-1,РБ-4-18, ЗЛ-8-4, ЗЛ-3-9,РБ-4-10)	Томская область, Томский район, с. Зоркальцево, д. Нелюбино, д. Березкино, д. Поросино, д. Петрово, д. Борики, д. Березкино, п.86 квартал	3,2859
8	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование РБ-5-1) с линиями электропередачи 0,4 кВ. Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ (диспетчерские наименования РБ-7-13, РБ-7-19). Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: РБ-7-1, РБ-7-16)	Томская область, Томский район, с. Рыбалово	0,8281
9	Линия электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: КИ- 8-6, КФ-2-12)	Томская область, Томский район, д.Кисловка, с.Тахтамышево	0,71
10	Участок воздушной линии электропередачи 10 кВ (диспетчерское наименование М-17). Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: М-17-4, М-5-5, ПТФ-7-3)	Томская область, Томский район, п Молодежный, с. Александровское, с. Малиновка,	22,8487

		п. Черная Речка	
11	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: Б-20-1, Б-4-3, Б-4-1, Б-20-3, Б-5-1, Б-9-2, Б-7-6, Б-12-8, Б-6-29, Б-3-6)	Томская область, Томский район, с. Петухово, с. Богашево, с. Лучаново	4,7013
12	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ В-7-8)	Томская область, Томский район, с. Батурино	0,2
13	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: АП-8-9, Б-10-18)	Томская область, Томский район, п. Мирный, п. Аэропорт	0,76
14	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: К-17-8, К-17-5, К-17-4, ПТ-9-2, ПТ-9-3, ПТ-9-4, ПТ-9-5)	Томская область, Томский район, п. Копылово, п. Рассвет	12,274
15	Воздушная линия электропередачи 10 кВ (диспетчерское наименование Г-6). Трансформаторные подстанции 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование Г-6-2, Г-6-3, Г-6-5, Г-6-6, Г-6-7, Г-6-11 с линиями электропередачи 0,4 кВ. Линии электропередачи 0,4кВ (от ТП-10/0,4 кВ: Г-13-10, КНД-6-2)	Томская область, Томский район, с. Калтай, д. Кандинка, с. Курлек	31,8908
16	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: КО-9-1, КО-9-2)	Томская область, Томский район, с. Корнилово	0,68
17	Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование СМ-7-14) с линиями электропередачи 0,4кВ. Трансформаторная подстанция 10/0,4 кВ (диспетчерское наименование СМ-7-15). Линия электропередачи 0,4 кВ (от ТП-10/0,4 кВ: ВО-4-3, ВО-14-4)	Томская область, Томский район, с. Семилужки, д. Воронино, с. Сухоречье	2,7361
18	Линии электропередачи 0,4 кВ (от ТП -10/0,4 кВ МЖ-3-3)	Томская область, Томский район, с. Межениновка	0,06

2. Способ приватизации - аукцион, открытая форма подачи предложений о цене.

3. Начальная цена – 8 110 948 рублей (с учетом НДС).

4. Форма платежа - единовременная, в денежном выражении.

5. Наличие обременений: имущество обременено договором аренды на неопределенный срок, а также эксплуатационными и инвестиционными обязательствами.

Эксплуатационные обязательства - это обязанность поставлять потребителям и абонентам товары, оказывать услуги по регулируемым ценам (тарифам) в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации и обеспечивать возможность получения потребителями и абонентами соответствующих товаров, услуг, за исключением случаев, если прекращение или приостановление предоставления потребителям товаров, услуг предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, в том числе:

Эксплуатация объектов электросетевого хозяйства в соответствии с Правилами технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации, утвержденными приказом Минэнерго Российской Федерации от 19.06.2003 № 229;

Электроснабжение потребителей с соблюдением требований Постановления Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

Обеспечение требований к качеству электроэнергии согласно ГОСТ 32144-2013 «Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», введенного в действие приказом Росстандарта от 22.07.2013 № 400-ст.

Эксплуатационные обязательства в части максимального периода прекращения и (или) предоставления потребителям товаров, услуг и допустимый объем непредоставления соответствующих товаров, услуг регламентируются Правилами недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 «Об утверждении Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам по оперативно-диспетчерскому управлению в электроэнергетике и оказания этих услуг, Правил недискриминационного доступа к услугам администратора торговой системы оптового рынка и оказания этих услуг и Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям» и Правилами полного и (или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 04.05.2012 № 442 «О функционировании розничных рынков электрической энергии, полном и (или) частичном ограничении режима потребления электрической энергии»;

Согласно Правилам недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг для первой и второй категорий надежности допустимое число часов отключения в год и сроки восстановления энергоснабжения определяются сторонами в договоре в зависимости от параметров схемы электроснабжения, наличия резервных источников питания и особенностей технологического процесса осуществляемой потребителем услуг (потребителем электрической энергии, в интересах которого заключен договор) деятельности, но не могут быть более величин, предусмотренных для третьей категории надежности. Для третьей категории надежности допустимое число часов отключения в год составляет 72 часа, но не более 24 часов подряд, включая срок восстановления электроснабжения, за исключением случаев, когда для производства ремонта объектов электросетевого хозяйства необходимы более длительные сроки, согласованные с Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Инвестиционные обязательства предусматривают обеспечение комплекса мероприятий, включая систему технического обслуживания, строительства, реконструкции и (или) модернизации объектов электросетевого хозяйства. Предельный срок исполнения инвестиционных обязательств в течение трех лет.

№	Наименование объекта	Адрес	Наименование работ
1	ТП 10/0,4 кВ МК-5-3 и КЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Козюлино	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
2	ТП 10/0,4 кВ ЗР-6-4 и ВЛ(КЛ)-0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Мазалово	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
3	ВЛ-0,4 кВ от ТП 10/0,4 кВ ТП ЗР-11-5	Томская область, Томский район, с. Новорождественское	Выправка опор, подвеска СИП
4	ТП 10/0,4 кВ АР-16-2 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Подломск	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
5	ТП 10/0,4 кВ АР-16-15 с линией электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Суетиловка	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
6	ТП 10/0,4 кВ АР-16-22 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Халдеево	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
7	ТП 10/0,4 кВ П-1-10 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Турунтаево	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
8	ТП 10/0,4 кВ НК-13-7 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Надежда	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
9	ТП 10/0,4 кВ НК-13-8 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Надежда	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
10	ТП 10/0,4 кВ ПО-1-6 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Петрово	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
11	ТП 10/0,4 кВ Л-19-30 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, д. Поросино	Текущий ремонт трансформаторной подстанции

12	ТП 10/0,4 кВ РБ-5-1 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Рыбалово	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
13	ТП 10/0,4 кВ РБ-7-13 с линиями электропередачи 0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Рыбалово	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
14	ВЛ-0,4 кВ от ТП-КФ-2-12	Томская область, Томский район, с. Тахтамышево	Выправка опор, подвеска СИП
15	ВЛ-0,4 от ТП-М-17-4	Томская область, Томский район, с. Александровское	Выправка опор, подвеска СИП
16	ВЛ-0,4 от ТП-М-5-5	Томская область, Томский район, с. Малиновка	Выправка опор, подвеска СИП
17	ВЛ-0,4 кВ от ТП-ПТФ-7-3	Томская область, Томский район, п. Молодежный	Выправка опор, подвеска СИП
18	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-20-1	Томская область, Томский район, с. Петухово	Выправка опор, подвеска СИП
19	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-4-3	Томская область, Томский район, с. Богашево	Выправка опор
20	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-4-1	Томская область, Томский район, с. Богашево	Выправка опор
21	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-9-2	Томская область, Томский район, с. Богашево	Выправка опор, подвеска СИП
22	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-12-8	Томская область, Томский район, с. Лучаново	Выправка опор
23	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-6-29	Томская область, Томский район, с. Лучаново	Выправка опор
24	ВЛ-0,4 кВ от ТП Б-3-6	Томская область, Томский район, с. Лучаново	Выправка опор
25	ВЛ-0,4 кВ от ТП-К-17-4	Томская область, Томский район, п. Копылово	Выправка опор, демонтаж опор, подвеска СИП
26	ТП 10/0,4 кВ Г-6-2 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Курлек	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
27	ТП 10/0,4 кВ Г-6-3 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Курлек	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
28	ТП 10/0,4 кВ Г-6-5 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Курлек	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
29	ТП 10/0,4 кВ Г-6-6 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Курлек	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
30	ТП 10/0,4 кВ Г-6-11 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Курлек	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
31	ВЛ-0,4 кВ от ТП-КНД-6-2	Томская область, Томский район, д. Кандинка	Выправка опор, подвеска СИП
32	ТП 10/0,4 кВ СМ-7-14 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Семилужки	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
33	ТП 10/0,4 кВ СМ-7-15 и ВЛ-0,4 кВ	Томская область, Томский район, с. Семилужки	Текущий ремонт трансформаторной подстанции
34	ВЛ-0,4 от ТП ВО-4-3	Томская область, Томский район, д. Воронино	Выправка опор
35	ВЛ-0,4 от ТП ВО-14-4	Томская область, Томский район, с. Сухоречье	Выправка опор, подвеска СИП
36	ВЛ-0,4 кВ от ТП МЖ-3-3	Томская область, Томский район, с. Межениновка	Выправка опор, подвеска СИП