

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

22.12.2022 № 490-з

Томск

Об установлении публичного сервитута в

отношении земель

Руководствуясь Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Томский район», принятым решением Думы Томского района от 29.09.2011 № 82, на основании ходатайства об установлении публичного сервитута Управления жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района от 23.11.2022 № 33-02-5351/22-0-0

**П О С Т А Н О В Л Я Ю :**

 1. Установить в интересах Управления жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района (ОГРН 1057001463606, ИНН 7014044473) публичный сервитут согласно приложенной схеме расположения границ публичного сервитута (приложение № 1) и описанию местоположения границ публичного сервитута к настоящему постановлению для сооружения трубопроводного транспорта «Газификация группы жилых домов в мкр. «Красная Горка», расположенного в окрестностях с. Корнилово, Томского района, в целях реконструкции, эксплуатации, капитального ремонта линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей объекта местного значения в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ, на земли площадью 617 кв. м.

 2. Установить срок публичного сервитута – 10 лет.

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута (при наличии такого срока): 3 дня.

4. Осуществить расчет и внесение платы за публичный сервитут:

- в отношении земель, кадастровая стоимость которых не определена, размер платы за публичный сервитут рассчитывается в соответствии с пунктами 3 и 4 статьи 39.46 Земельного Кодекса Российской Федерации, исходя из среднего уровня кадастровой стоимости земельных участков по муниципальному району.

4.1 Размер платы за публичный сервитут в отношении земель определен в приложении № 2 к настоящему постановлению.

4.2 Оплата производится Управлением жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района» единовременным платежом не позднее 6 месяцев со дня принятия настоящего постановления.

5. Управлению жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего постановления, в состояние, пригодное для их использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

6. Утвердить границы публичного сервитута в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута (приложение № 1) и описанием местоположения границ.

7.  Управлению земельно-имущественных отношений Администрации Томского района в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

1) направить в адрес Управления жилищно-коммунального хозяйства, гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций Администрации Томского района копию настоящего постановления; сведения о лицах, в отношении которых устанавливается публичный сервитут; сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними; копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки;

2) направить копию постановления об установлении публичного сервитута в Управление Росреестра по Томской области.

8. Управлению Делами Администрации Томского района разместить настоящее постановление на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение пяти рабочих дней со дня принятия.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района по экономической политике и муниципальным ресурсам.

Временно исполняющий полномочия

Главы Томского района А.Н. Масловский