

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

29.12.2022 № 541-П

Томск

Об отклонении предложения о внесении изменений в Правила Землепользования и Застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение»

На основании статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 58 Правил Землепользования и Застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение», утвержденных решением Совета Зональненского сельского поселения от 10.06.2015 № 43, рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений муниципального образования «Томский район» (протокол от 16.12.2022 № 15), рассмотрев обращение Местной мусульманской религиозной организации Томского района Томской области «Беркат (Благодать)» от 22.11.2022 № 01-04-1020,

**ПОСТАНОВЛЯЮ**:

1. Предложение Местной мусульманской религиозной организации Томского района Томской области «Беркат (Благодать)» о внесении изменений в Правила Землепользования и Застройки муниципального образования «Зональненское сельское поселение», утвержденные решением Совета Зональненского сельского поселения от 10.06.2015 № 43, отклонить по следующим причинам:

- виды разрешенного использования «Осуществление религиозных обрядов (3.7.1)» и «Религиозное управление и образование (3.7.2)», включенные в содержание вида разрешенного использования «Религиозное использование (3.7)», который предлагается к дополнению градостроительного регламента территориальной зоны ОД-2 (зона размещения объектов образования), содержатся в регламенте ряда других территориальных зон: Ж-2 (зона застройки жилыми домам смешанного типа), ОД-1 (зона многофункциональной общественно-деловой застройки), СН-1 (зона ритуальной деятельности), что является достаточным;

- в связи с дефицитом мест в детских дошкольных учреждениях, а также с дефицитом свободных от застройки земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, Администрацией Томского района рассматривается возможность размещения детского сада на земельном участке с кадастровым номером 70:14:0312004:832. Принятие решения о последующем предоставлении земельного участка для религиозных целей преждевременно.

2. Управлению Делами Администрации Томского района разместить настоящее постановление на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

1. Управлению территориального развития Администрации Томского района направить копию настоящего постановления заявителю.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления территориального развития Администрации Томского района.

Временно исполняющий

полномочия Главы Томского района А.Н. Масловский