

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«24» 02 2016 г. № 51-1

Об утверждении Регламента формирования и ежегодного обновления плана создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район»

В целях эффективного планирования деятельности органов местного самоуправления по развитию инфраструктуры в муниципальном образовании «Томский район», а также доступности информации о планируемых к созданию объектов инфраструктуры в муниципальном образовании «Томский район» для инвесторов при инициировании и планировании инвестиционных объектов, в соответствии с постановлением Администрации Томского района от 17.12.2015 № 397 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению успешных практик на территории муниципального образования «Томский район», включённых в Атлас муниципальных практик»,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить Регламент формирования и ежегодного обновления плана создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район», согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Определить Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района (Вульф А.В.) ответственным за формирование и ежегодное обновление плана создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район».
3. Управлению Делами Администрации Томского района (Ефимова О.Е.) разместить настоящее постановление в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Администрации Томского района.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Томского района – начальника Управления ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района А.В. Вульфа.

Глава Томского района В.Е. Лукьянов

А.А.Гриценко

40-18-50

Приложение

к постановлению Администрации

Томского района

От «24» 02 2016г. № 51-1

**РЕГЛАМЕНТ**

 **ФОРМИРОВАНИЯ И ЕЖЕГОДНОГО ОБНОВЛЕНИЯ ПЛАНА СОЗДАНИЯ НЕОБХОДИМОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ОБЪЕКТОВ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ТОМСКИЙ РАЙОН»**

1. Регламент формирования и ежегодного обновления плана создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район» (далее по тексту – Регламент) определяет сроки и последовательность действий должностных лиц при осуществлении формирования и ежегодного обновления плана создания необходимой инфраструктуры транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и коммуникационной (далее - инфраструктура) для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район».

2. Органом Администрации Томского района, ответственным за формирование и ежегодное обновление плана создания необходимой инфраструктуры для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район» (далее по тексту - План) является Управление ЖКХ, строительства, транспорта и связи Администрации Томского района (далее – Управление ЖКХ Томского района).

3. Формирование и ежегодное обновление Плана осуществляется в соответствии с действующим законодательством:

Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в части вопросов местного значения),

Федеральным законом от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» (в части форм и методов регулирования инвестиционной деятельности, осуществляемой в форме капитальных вложений, органами местного самоуправления),

Распоряжением Губернатора Томской области от 26.09.2013 № 349-р «О порядке формирования и ежегодного обновления плана создания инвестиционных объектов и объектов инфраструктуры в Томской области»,

Постановлением Администрации Томского района от 17.12.2015 № 397 «Об утверждении Плана мероприятий («дорожной карты») по внедрению успешных практик на территории муниципального образования «Томский район», и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и органов местного самоуправления Томского района.

4. Перечень должностных лиц Управления ЖКХ Томского района, уполномоченных осуществлять формирование и ежегодное обновление Плана, являющихся ответственными исполнителями (далее – ответственные исполнители), утверждается приказом Управления ЖКХ Томского района.

5. План и изменения в План утверждаются правовым актом Администрации Томского района.

6.Ответственные исполнители в порядке, установленном законодательством Российской Федерации:

а) в срок до 01 ноября текущего года, осуществляют сбор, обобщение и систематизацию информации об объектах инфраструктуры, путем мониторинга и анализа муниципальных программ муниципального образования «Томский район», программ комплексного развития сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Томский район», схемы территориального планирования муниципального образования «Томский район»;

б) направляют полученную информацию об объектах инфраструктуры на согласование соответствующим компетентным органам и структурным подразделениям Администрации Томского района, в части объектов, включенных в муниципальные программы муниципального образования «Томский район», программы комплексного развития сельских поселений, входящих в состав муниципального образования «Томский район», схему территориального планирования муниципального образования «Томский район» об инвестиционных объектах и объектах инфраструктуры на следующий календарный год - не позднее 10 ноября текущего года – на бумажном носителе.

в) осуществляют корректировку Плана в течение месяца с даты изменения информации, содержащейся в Плане;

г) формируют План на следующий календарный год по форме, указанной в Приложении 1 к настоящему Регламенту, и направляют План на утверждение Главе Томского района;

д) направляют правовой акт об утверждении Плана в Управление Делами Администрации Томского района для размещения на официальном сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» ([www.tradm.ru](http://www.tradm.ru)) на следующий календарный год в срок до 31 декабря текущего года. В случае внесения изменений в План направляют уточнённый План в течение 20 дней с даты обновления;

е) информируют заместителя Главы Томского района – начальника Управления ЖКХ Томского района ежегодно в срок до 15 апреля о результатах формирования и обновления Плана.

Приложение 1 к Регламенту

формирования и ежегодного обновления плана

 создания необходимой инфраструктуры для

инвестиционных объектов на территории

муниципального образования «Томский район»

Форма

Плана создания необходимой инфраструктуры

 для инвестиционных объектов на территории муниципального образования «Томский район» по состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п./п. | Наименование объекта | Местоположение объекта (адрес) | Координаты точечного объекта (широта, долгота) | Координаты линейного или площадного объекта(набор точек, широта, долгота) | Основные характеристики объекта (мощность, производительность ит.п.) | Возможность дополнительного подключения к объекту инфраструктуры | Площадь (кв. м) | Протяженность (м) | Наименование целевой программы (при наличии) | Форма собственности (о -областная, м -муниципальная, ф -федеральная, ч - частная) | Наличие проектно- сметной документации | Наличие положительного заключения государственной экспертизы проектно- сметной документации | Наличие положительного заключения о проверке Достоверности сметной стоимости объекта | Наличие земельногоучастка (да собственность, аренда)/ нет) | Срок строительства (годы) | Год начала строительства | Год ввода объекта вэксплуатацию | Общая стоимость объекта [<1>](#Par37) (тыс.руб.) | Остаток Стоимости(тыс. руб.) | Объем планового финансирования (тыс. руб.) | Куратор объекта | Примечание |
| возможность подключения/ присоединения (да/нет) | Свободный лимит (в единицах основных характеристик) |
| в разработке | утверждена | на рассмотрении | номер и дата положительного заключения | на рассмотрении | номер и датаположительного заключения | всего | областной бюджет | федеральный бюджет | местный бюджет | внебюджетные источники финансирования |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 | 20 | 21 | 22 | 23 | 24 | 25 | 26 | 27 | 28 | 29 | 30 | 31 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

<1> В соответствии с проектно-сметной документацией (при наличии).