

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ «ТОМСКИЙ РАЙОН»

**АДМИНИСТРАЦИЯ ТОМСКОГО РАЙОНА**

# **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

23.11.2023 № 670-П

Томск

О внесении изменений в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг.»

В соответствии с частью 8 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Администрации Томского района от 25.11.2022 № 484-П «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2023-2025 гг.» (далее – постановление) изменения, изложив приложения 1 и 2 к постановлению в новой редакции согласно приложениям к настоящему постановлению.
2. Управлению Делами опубликовать настоящее постановление в газете «Томское предместье» и разместить на сайте Администрации Томского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Временно исполняющий полномочия

Главы Томского района А.Н. Масловский

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение 1 к постановлению Администрации Томского района от 23.11.2023 № 670-П | | | | | |
| Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. Перечень многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Год ввода в эксплуатацию | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем <1> | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту <2> | Общая площадь МКД, всего | Площадь помещений в МКД | Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана | Стоимость капитального ремонта | | | | | | Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД | Плановая дата завершения работ | Способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома <3> |
| всего | в том числе | | | | |
| за счет средств Фонда | за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации | за счет средств местного бюджета | за счет средств собственников  помещений в МКД | за счет других не запрещенных законом источников |
| кв. м | кв. м | чел. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб. | руб./кв. м | руб./кв. м |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 | 18 | 19 |
| Итого по Томскому району | | | Х | Х | Х | 47 229,82 | 37 673,12 | 1 770 | 155 916 860,14 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 155 035 946,60 | 880 913,54 | Х | Х | Х | Х |
| 2023 год | | | Х | Х | Х | 30 705,25 | 24 753,62 | 1 126 | 82 225 937,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 81 345 024,44 | 880 913,54 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 1959 | ТС ХВС ГВС | СМР | 711,10 | 652,70 | 26 | 2 673 195,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 655 180,68 | 18 015,28 | 4 095,60 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 1970 | ТС ХВС ГВС | СМР | 1 076,30 | 651,10 | 26 | 2 706 454,41 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2 688 146,00 | 18 308,41 | 4 156,74 | 7 940,00 | 2023 | 1 |
| 3 | 6986 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 6а | 1955 | ТС ХВС ГВС | СМР | 438,08 | 399,28 | 16 | 872 524,96 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 860 800,01 | 11 724,95 | 2 185,25 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 4 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | К | ПСД | 1 080,60 | 719,00 | 25 | 135 202,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 135 202,62 | 0,00 | 188,04 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 5 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | К | ПСД | 993,72 | 905,30 | 45 | 146 512,83 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 143 252,51 | 3 260,32 | 161,84 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 6 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1972 | К | СМР (з) | 1 605,60 | 1 094,70 | 43 | 4 097 403,03 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 046 199,21 | 51 203,82 | 3 742,95 | 5 770,00 | 2023 | 1 |
| 7 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | ПСД | 919,00 | 684,00 | 73 | 318 840,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 316 073,42 | 2 766,66 | 466,14 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 8 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 1974 | К | СМР | 3 571,30 | 2 664,30 | 114 | 15 032 546,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 869 343,46 | 163 203,00 | 5 642,21 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 9 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 1974 | К | СМР | 3 571,30 | 2 668,20 | 115 | 14 932 511,97 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 769 308,98 | 163 202,99 | 5 596,47 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 10 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | ГС | ПСД | 4 579,90 | 3 583,20 | 203 | 218 408,80 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 215 471,60 | 2 937,20 | 60,95 | 70,00 | 2023 | 1 |
| 11 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 1983 | К | СМР | 1 221,70 | 921,50 | 36 | 4 223 404,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 171 024,67 | 52 379,35 | 4 583,18 | 8 641,00 | 2023 | 1 |
| 12 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | К | ПСД | 296,80 | 271,20 | 12 | 99 048,52 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 99 048,52 | 0,00 | 365,22 | 426,00 | 2023 | 1 |
| 13 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР (з) | 1 084,13 | 636,40 | 25 | 3 038 831,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 000 735,22 | 38 095,78 | 4 775,03 | 10 985,00 | 2023 | 1 |
| 14 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | ПСД | 1 040,00 | 950,00 | 38 | 282 380,15 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 278 537,57 | 3 842,58 | 297,24 | 689,00 | 2023 | 1 |
| 15 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 1963 | ТС ХВС ГВС | СМР | 1 043,80 | 953,80 | 41 | 5 046 473,98 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 967 797,88 | 78 676,10 | 5 290,91 | 7 630,00 | 2023 | 1 |
| 16 | 6868 | с. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 1963 | К | СМР | 781,20 | 752,90 | 43 | 4 260 162,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 201 818,69 | 58 343,66 | 5 658,34 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 17 | 6999 | с. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 1950 | К | СМР | 413,70 | 377,00 | 15 | 3 629 014,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3 597 273,51 | 31 741,19 | 9 626,03 | 15 611,00 | 2023 | 1 |
| 18 | 7061 | с. Моряковский Затон, пер. Больничный, д. 1 | 1960 | ТС | СМР | 437,02 | 404,68 | 15 | 1 495 313,46 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 485 366,23 | 9 947,23 | 3 695,05 | 5 040,00 | 2023 | 1 |
| 19 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 1965 | ТС ХВС ГВС | СМР | 2 690,40 | 2 501,10 | 99 | 8 654 541,45 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 8 574 871,40 | 79 670,05 | 3 460,29 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| 20 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 1967 | ТС ХВС ГВС | СМР | 2 857,70 | 2 685,36 | 105 | 10 197 832,01 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 106 458,81 | 91 373,20 | 3 797,57 | 6 998,00 | 2023 | 1 |
| 21 | 8227 | с. Турунтаево, ул. Советская, д. 2 | 1963 | ХВС | СМР | 291,90 | 277,90 | 11 | 165 335,22 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 163 113,45 | 2 221,77 | 594,95 | 679,00 | 2023 | 1 |
| 2024 год | | | Х | Х | Х | 12 481,32 | 9 786,10 | 511 | 49 899 445,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 49 899 445,50 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 1967 | К | СМР | 1 080,60 | 719,00 | 25 | 11 224 309,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 11 224 309,00 | 0,00 | 15 611,00 | 15 611,00 | 2024 | 1 |
| 2 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 1972 | К | СМР | 993,72 | 905,30 | 45 | 14 132 638,30 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 132 638,30 | 0,00 | 15 611,00 | 15 611,00 | 2024 | 1 |
| 3 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 1973 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР | 919,00 | 684,00 | 73 | 7 301 700,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7 301 700,00 | 0,00 | 10 675,00 | 10 675,00 | 2024 | 1 |
| 4 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | К | ПСД | 3 571,30 | 2 673,40 | 115 | 991 831,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 991 831,40 | 0,00 | 371,00 | 371,00 | 2024 | 1 |
| 5 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 1970 | ГС | СМР | 4 579,90 | 3 583,20 | 203 | 1 874 013,60 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 1 874 013,60 | 0,00 | 523,00 | 523,00 | 2024 | 1 |
| 6 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 1986 | К | СМР | 296,80 | 271,20 | 12 | 4 233 703,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 4 233 703,20 | 0,00 | 15 611,00 | 15 611,00 | 2024 | 1 |
| 7 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 1963 | ТС ХВС ГВС ПУ УУ | СМР | 1 040,00 | 950,00 | 38 | 10 141 250,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 10 141 250,00 | 0,00 | 10 675,00 | 10 675,00 | 2024 | 1 |
| 2025 год | | | Х | Х | Х | 4 043,25 | 3 133,40 | 133 | 23 791 476,66 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23 791 476,66 | 0,00 | Х | Х | Х | Х |
| 1 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 1978 | К | СМР | 3 571,30 | 2 673,40 | 115 | 23 100 849,40 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 23 100 849,40 | 0,00 | 8 641,00 | 8 641,00 | 2025 | 1 |
| 2 | 7084 | с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 8 | 1958 | ТС ХВС | СМР(з) | 471,95 | 460,00 | 18 | 690 627,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 690 627,26 | 0,00 | 1 501,36 | 5 719,00 | 2025 | 1 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  | Приложение 2  к постановлению Администрации Томского района  от 23.11.2023 г. № 670-П | | | | | | |
| 2. Перечень работ и услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в Краткосрочный план реализации в 2023 - 2025 гг. Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| № п/п | Код МКД | Адрес МКД | Площадь помещений МКД, кв. м | Материал стен <4> | Количество этажей | Вид элемента строительных конструкций, оборудования, инженерных систем | Вид работы (услуги) по капитальному ремонту | Стоимость работы (услуги), руб. | | Удельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м | | Предельная стоимость работы (услуги), руб./кв. м | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | | 10 | | 11 | |
| Итого по Томскому району | | | 37 673,12 |  |  |  |  | 155 916 860,14 | |  | |  | |
| 2023 год | | | 24 753,62 |  |  |  |  | 82 225 937,98 | |  | |  | |
| 1 | 6982 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 3 | 652,70 | К | 2 |  | Итого | 2 673 195,96 | | 4 095,60 | | 7 630,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 809 301,57 | | 2 772,03 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 38 719,05 | | 59,32 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 322 290,01 | | 493,78 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 6 897,01 | | 10,57 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 488 155,92 | | 747,90 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 7 832,40 | | 12,00 | | 40,00 | |
| 2 | 6984 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 5 | 651,10 | К | 2 |  | Итого | 2 706 454,41 | | 4 156,74 | | 7 940,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 834 633,76 | | 2 817,74 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 39 261,16 | | 60,30 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 329 538,25 | | 506,13 | | 968,00 | |
| строительный контроль | 7 052,12 | | 10,83 | | 21,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 488 155,92 | | 749,74 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 7 813,20 | | 12,00 | | 40,00 | |
| 3 | 6986 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 6а | 399,28 | Д | 2 |  | Итого | 872 524,96 | | 2 185,25 | | 7 630,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 713 031,26 | | 1 785,79 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 15 258,87 | | 38,22 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 32 309,93 | | 80,92 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 691,43 | | 1,73 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 108 902,95 | | 272,75 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 2 330,52 | | 5,84 | | 40,00 | |
| 4 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 |  | Итого | 135 202,62 | | 188,04 | | 426,00 | |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 135 202,62 | | 188,04 | | 426,00 | |
| 5 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 |  | Итого | 146 512,83 | | 161,84 | | 426,00 | |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 146 512,83 | | 161,84 | | 426,00 | |
| 6 | 6963 | п. Копылово, ул. Новая, д. 12 | 1 094,70 | К | 3 |  | Итого | 4 097 403,03 | | 3 742,95 | | 5 770,00 | |
| крыша | ремонт | 3 979 175,43 | | 3 634,95 | | 5 649,00 | |
| строительный контроль | 118 227,60 | | 108,00 | | 121,00 | |
| 7 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 318 840,08 | | 466,14 | | 689,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 170 541,39 | | 249,33 | | 424,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 23 310,16 | | 34,08 | | 48,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 40 892,53 | | 59,78 | | 94,00 | |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 84 096,00 | | 122,95 | | 123,00 | |
| 8 | 7000 | п. Молодежный, д. 7 | 2 664,30 | П | 5 | крыша | Итого | 15 032 546,46 | | 5 642,21 | | 8 641,00 | |
| переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 783 237,84 | | 5 548,64 | | 8 460,00 | |
| строительный контроль | 249 308,62 | | 93,57 | | 181,00 | |
| 9 | 7001 | п. Молодежный, д. 8 | 2 668,20 | П | 5 | крыша | Итого | 14 932 511,97 | | 5 596,47 | | 8 641,00 | |
| переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 14 683 203,35 | | 5 503,03 | | 8 460,00 | |
| строительный контроль | 249 308,62 | | 93,44 | | 181,00 | |
| 10 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 218 408,80 | | 60,95 | | 70,00 | |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 218 408,80 | | 60,95 | | 70,00 | |
| 11 | 6948 | п. Рассвет, д. 24 | 921,50 | К | 5 |  | Итого | 4 223 404,02 | | 4 583,18 | | 8 641,00 | |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую | 4 134 916,80 | | 4 487,15 | | 8 460,00 | |
| строительный контроль | 88 487,22 | | 96,03 | | 181,00 | |
| 12 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 |  | Итого | 99 048,52 | | 365,22 | | 426,00 | |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 99 048,52 | | 365,22 | | 426,00 | |
| 13 | 6818 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 1 | 636,40 | К | 2 |  | Итого | 3 038 831,00 | | 4 775,03 | | 10 985,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 172 633,13 | | 1 842,60 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 36 388,54 | | 57,18 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 233 105,16 | | 366,29 | | 968,00 | |
| строительный контроль | 6 664,23 | | 10,47 | | 21,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 303 259,03 | | 476,52 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 7 560,43 | | 11,88 | | 40,00 | |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды) | ремонт | 1 245 823,72 | | 1 957,61 | | 2 981,00 | |
| строительный контроль | 33 396,76 | | 52,48 | | 64,00 | |
| 14 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 282 380,15 | | 297,24 | | 689,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 128 444,01 | | 135,20 | | 424,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 18 562,56 | | 19,54 | | 48,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 31 573,58 | | 33,24 | | 94,00 | |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости | 103 800,00 | | 109,26 | | 123,00 | |
| 15 | 6820 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 5 | 953,80 | К | 3 |  | Итого | 5 046 473,98 | | 5 290,91 | | 7 630,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 4 295 905,53 | | 4 503,99 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 76 871,51 | | 80,59 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 249 399,76 | | 261,48 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 5 337,15 | | 5,60 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 410 182,13 | | 430,05 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 8 777,90 | | 9,20 | | 40,00 | |
| 16 | 6868 | c. Кафтанчиково, ул. Коммунистическая, д. 91 | 752,90 | К | 2 | крыша | Итого | 4 260 162,35 | | 5 658,34 | | 15 611,00 | |
| ремонт | 4 170 904,98 | | 5 539,79 | | 15 284,00 | |
| строительный контроль | 89 257,37 | | 118,55 | | 327,00 | |
| 17 | 6999 | c. Корнилово, ул. Голикова, д. 12/1 | 377,00 | К | 2 | крыша | Итого | 3 629 014,70 | | 9 626,03 | | 15 611,00 | |
| ремонт | 3 552 980,91 | | 9 424,35 | | 15 284,00 | |
| строительный контроль | 76 033,79 | | 201,68 | | 327,00 | |
| 18 | 7061 | с. Моряковский Затон, пер. Больничный, д. 1 | 404,68 | Д | 2 |  | Итого | 1 495 313,46 | | 3 695,05 | | 5 040,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 1 471 133,46 | | 3 635,30 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 24 180,00 | | 59,75 | | 106,00 | |
| 19 | 6926 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 22 | 2 501,10 | К | 4 |  | Итого | 8 654 541,45 | | 3 460,29 | | 6 998,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 6 657 221,89 | | 2 661,71 | | 4 316,00 | |
| строительный контроль | 142 464,55 | | 56,96 | | 92,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 495 105,58 | | 197,96 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 10 595,26 | | 4,24 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 320 887,18 | | 528,12 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 28 266,99 | | 11,30 | | 40,00 | |
| 20 | 6927 | с. Томское, ул. Маяковского, д. 23 | 2 685,36 | К | 4 |  | Итого | 10 197 832,01 | | 3 797,57 | | 6 998,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 8 209 691,27 | | 3 057,20 | | 4 316,00 | |
| строительный контроль | 163 836,30 | | 61,01 | | 92,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 535 435,52 | | 199,39 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 11 458,32 | | 4,27 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 250 646,76 | | 465,73 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 26 763,84 | | 9,97 | | 40,00 | |
| 21 | 8227 | с. Турунтаево, ул. Советская, д. 2 | 277,90 | К | 2 |  | Итого | 165 335,22 | | 594,95 | | 679,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 162 293,60 | | 584,00 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 3 041,62 | | 10,95 | | 14,00 | |
| 2024 год |  |  | 9 786,10 |  |  |  |  | 49 899 445,50 | |  | |  | |
| 1 | 6987 | п. Копылово, ул. Ленина, д. 7 | 719,00 | К | 2 | крыша | Итого | 11 224 309,00 | | 15 611,00 | | 15 611,00 | |
| ремонт | 10 989 196,00 | | 15 284,00 | | 15 284,00 | |
| строительный контроль | 235 113,00 | | 327,00 | | 327,00 | |
| 2 | 6959 | п. Копылово, ул. Новая, д. 8 | 905,30 | К | 2 | крыша | Итого | 14 132 638,30 | | 15 611,00 | | 15 611,00 | |
| ремонт | 13 836 605,20 | | 15 284,00 | | 15 284,00 | |
| строительный контроль | 296 033,10 | | 327,00 | | 327,00 | |
| 3 | 8365 | п. Копылово, ул. Песчаная, д. 1/32 | 684,00 | К | 3 |  | Итого | 7 301 700,00 | | 10 675,00 | | 10 675,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 3 374 856,00 | | 4 934,00 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 72 504,00 | | 106,00 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 454 860,00 | | 665,00 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 9 576,00 | | 14,00 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 279 764,00 | | 1 871,00 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 27 360,00 | | 40,00 | | 40,00 | |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 2 039 004,00 | | 2 981,00 | | 2 981,00 | |
| строительный контроль | 43 776,00 | | 64,00 | | 64,00 | |
| 4 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 991 831,40 | | 371,00 | | 371,00 | |
| крыша | разработка проектной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости (переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу) | 991 831,40 | | 371,00 | | 371,00 | |
| 5 | 6932 | п. Рассвет, д. 2 | 3 583,20 | П | 5 |  | Итого | 1 874 013,60 | | 523,00 | | 523,00 | |
| внутридомовая инженерная система газоснабжения | ремонт | 1 834 598,40 | | 512,00 | | 512,00 | |
| строительный контроль | 39 415,20 | | 11,00 | | 11,00 | |
| 6 | 8001 | с. Богашево, мкр. Энергетиков, д. 2 | 271,20 | К | 2 | крыша | Итого | 4 233 703,20 | | 15 611,00 | | 15 611,00 | |
| ремонт | 4 145 020,80 | | 15 284,00 | | 15 284,00 | |
| строительный контроль | 88 682,40 | | 327,00 | | 327,00 | |
| 7 | 6819 | с. Богашево, ул. Новостройка, д. 3 | 950,00 | К | 3 |  | Итого | 10 141 250,00 | | 10 675,00 | | 10 675,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 4 687 300,00 | | 4 934,00 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 100 700,00 | | 106,00 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 631 750,00 | | 665,00 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 13 300,00 | | 14,00 | | 14,00 | |
| внутридомовая инженерная система горячего водоснабжения | ремонт | 1 777 450,00 | | 1 871,00 | | 1 871,00 | |
| строительный контроль | 38 000,00 | | 40,00 | | 40,00 | |
| установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии) | ремонт | 2 831 950,00 | | 2 981,00 | | 2 981,00 | |
| строительный контроль | 60 800,00 | | 64,00 | | 64,00 | |
| 2025 год |  |  | 3 133,40 |  |  |  |  | 23 791 476,66 | |  | |  | |
| 1 | 7004 | п. Молодежный, д. 12 | 2 673,40 | П | 5 |  | Итого | 23 100 849,40 | | 8 641,00 | | 8 641,00 | |
| крыша | переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу | 22 616 964,00 | | 8 460,00 | | 8 460,00 | |
| строительный контроль | 483 885,40 | | 181,00 | | 181,00 | |
| 2 | 7084 | с. Моряковский Затон, ул. Советская, д. 8 | 460,00 | Д | 2 |  | Итого | 690 627,26 | | 1 501,36 | | 5 719,00 | |
| внутридомовая инженерная система теплоснабжения | ремонт | 633 760,39 | | 1 377,73 | | 4 934,00 | |
| строительный контроль | 19 374,96 | | 42,12 | | 106,00 | |
| внутридомовая инженерная система холодного водоснабжения | ремонт | 36 379,73 | | 79,09 | | 665,00 | |
| строительный контроль | 1 112,18 | | 2,42 | | 14,00 | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| <1> |  | выбирается из списка: ЭС - ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения; ГС - ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения; ТС - ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения; ВО - ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения; ЛО - ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт; К - ремонт крыш/переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу/устройство выходов на кровлю; ПП - ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах; РУФ - утепление и (или) ремонт фасадов; Ф - ремонт фундаментов; ГВС - ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения; ХВС - ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения; ПУ, УУ - установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов необходимых для предоставления коммунальных услуг, и (или) узлов управления и регулирования потребления этих ресурсов (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа); НОК - ремонт и усиление несущих и ограждающих ненесущих конструкций, не отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; НОКр – замена и (или) восстановление несущих строительных конструкций многоквартирного дома и (или) инженерных сетей многоквартирного дома, отнесенные в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности к реконструкции объектов капитального строительства; П – устройство, ремонт пандусов и иные работы по приспособлению общего имущества в многоквартирном доме в целях обеспечения его доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения; | | | | | | | | | | | | |
| <2> |  | выбирается из списка: ПСД, СМР – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и выполнение работ по капитальному ремонту и осуществлению строительного контроля; ПСД, СМР (н) – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости и начало работ по капитальному ремонту; СМР (з) – завершение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; ПСД – разработка проектно-сметной документации, включая проведение проверки достоверности определения сметной стоимости; СМР – выполнение работ по капитальному ремонту и осуществление строительного контроля; | | | | | | | | | | | | |
| <3> |  | выбирается из списка: 1 - счет регионального оператора; 2 - специальный счет, владельцем которого является региональный оператор; 3 - специальный счет, владельцем которого является управляющая компания; 4 - специальный счет, владельцем которого является товарищество собственников жилья; 5 - специальный счет, владельцем которого является жилищный кооператив; 6 - специальный счет, владельцем которого является лицо, не указанное в кодах 2 – 5; | | | | | | | | | | | | |
| <4> |  | выбирается из списка: К - кирпичные, П - панельные, Д - деревянные, Пр - прочие. | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| Примечание: | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| МКД - многоквартирный дом; | | |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |
| Фонд - государственная корпорация - Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства. | | | | | | | | |  | |  | |  | |