


Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Томского района (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск»
2.2	Сокращенное наименование ООО «Газпром газораспределение Томск»
2.3	Организационно-правовая форма Общество с ограниченной ответственностью
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом) 634021, Российская Федерация, г. Томск, пр-кт Фрунзе, д.170а
2.5	Адрес электронной почты koltachihinaes@gazpromgr.tomsk.ru
2.6	ОГРН 1087017002533
2.7	ИНН 7017203428
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия Колтачихина
	Имя Екатерина
	Отчество (при наличии) Сергеевна
3.2	Адрес электронной почты koltachihinaes@gazpromgr.tomsk.ru
3.3	Телефон +7 (3822)901-367, +7 923 415 55 35
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя Доверенность 70 АА 1829197 от 03.05.2023 (Зарегистрировано в реестре № 70/16-н/70-2023-3-72)
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и (или) земельного(ых) участка(ов) в целях (указываются цели, предусмотренные статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации или статьей 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», частью 4.2 статьи 25 Федерального закона от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»): эксплуатации линейных объектов системы газоснабжения, их неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения (в соответствии с п. 1 ст. 39.37 ЗК РФ). Газопровод межпоселковый от новой ГРС-1 до распределительных сетей ГРС-1 г. Томска, расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская обл., Томский р-н, окрестности д. Киргизка; г. Томск, окрестности д. Киргизка; г. Томск, кадастровый номер 70:00:0000000:149



Администрация Томского района
№ 33-03-2736/24-0-0
от 27.04.2024

5	Испрашиваемый срок публичного сервитута: 49 лет
6	<p>Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут (при возникновении таких обстоятельств) – 3 дня.</p> <p>Так как объект Газопровод межпоселковый от новой ГРС-1 до распределительных сетей ГРС-1 г. Томска, расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская обл., Томский р-н, окрестности д. Киргизка; г. Томск, окрестности д. Киргизка; г. Томск, кадастровый номер 70:00:0000000:149 - существующий (год ввода в эксплуатацию – 2016 г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций.</p>
7	<p>Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Газопровод межпоселковый от новой ГРС-1 до распределительных сетей ГРС-1 г. Томска, расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская обл., Томский р-н, окрестности д. Киргизка; г. Томск, окрестности д. Киргизка; г. Томск, кадастровый номер 70:00:0000000:149, находится в собственности ООО «Газпром газораспределение Томск» согласно Выписке из Единого государственного реестра недвижимости б/н от 04.04.2022 г. (запись регистрации права Собственность 70:00:0000000:149-70/052/2021-5 07.06.2021 12:12:28).</p> <p>Договор № 11-23/10740 от 25.12.2023, технические условия и согласие на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги от 13.12.2023 № 13/3014ю с Департаментом дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска. Существует необходимость установления публичного сервитута для обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.</p> <p>Так как сооружение является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п.2 ст. 39.41 и пп.2 п.3 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p> <p>В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.</p>
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также о правообладателе инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкция, капитальный ремонт которого (реконструкция, капитальный ремонт участков (частей) которого) осуществляются в связи с планируемым строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов капитального строительства, в случае, если заявитель не является правообладателем указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном строкой 2 настоящей формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции его участка (части), которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд, а также если ходатайство об установлении публичного сервитута</p>

	<p>подается с целью установления публичного сервитута в целях реконструкции, капитального ремонта инженерного сооружения, являющегося линейным объектом, реконструкции, капитального ремонта его участков (частей).</p> <p>Так как Газопровод межпоселковый от новой ГРС-1 до распределительных сетей ГРС-1 г. Томска, расположенным по адресу: Российская Федерация, Томская обл., Томский р-н, окрестности д. Киргизка; г. Томск, окрестности д. Киргизка; г. Томск, кадастровый номер 70:00:0000000:149, существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп.7 п.1 ст. 39.41 ЗК РФ не приводятся.</p>	
9	<p>Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута, адреса или иное описание местоположения таких земельных участков</p>	<p>70:14:0000000:1818, адрес: Томская область, р-н Томский, окр. ж.д. ст. Копылово 70:14:0200008:732, адрес: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Копыловское сельское поселение, окр. п. Светлый 70:14:0000000:3403, адрес: Российская Федерация, Томская область, Томский район, муниципальное образование «Копыловское сельское поселение»</p>
10	<p>Право, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута для реконструкции, капитального ремонта или эксплуатации указанного инженерного сооружения, реконструкции или капитального ремонта участка (части) инженерного сооружения, являющегося линейным объектом):</p> <p>Собственность</p>	
11	<p>Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:</p>	
	<p>в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты</p>	<p>да</p>
	<p>в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления</p>	<p>да</p>
12	<p>Документы, прилагаемые к ходатайству:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости на 4 л. в 1 экз.; - Схема расположения публичного сервитута на 1 л. в 1 экз.; - Копии договора № 11-23/10740 от 25.12.2023, технических условий и согласия на эксплуатацию объекта в границах полосы отвода автомобильной дороги от 13.12.2023 № 13/3014ю с Департаментом дорожной деятельности и благоустройства администрации Города Томска на 3 л. в 1 экз.; - Выписка из ЕГРН на 11 л. в 1 экз.; - Копия доверенности 70 АА 1829197 от 03.05.2023 на 1 л. в 1 экз.; - Диск. 	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение</p>	

	персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме	
14	Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	«26» <u>апреля</u> 2024 г.
	Начальник группы по оформлению прав на недвижимое имущество Управления догазификации ООО "ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТОМСК" Е.С. Колтачихина	