

Протокол о результатах аукциона № 8

Организатор аукциона: Администрация Томского района.

Аукцион по продаже земельного участка проводит комиссия по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Администрации Томского района. Состав комиссии утвержден распоряжением Администрации Томского района от 01.10.2021 № 354-П (в ред. распоряжений от 18.10.2023 № 348-Р, от 24.01.2025 № 17-Р).

Состав комиссии:

Член комиссии – председатель комиссии:

Г.В. Азарова

Член комиссии – заместитель председателя комиссии

Т.А. Ведрова

Член комиссии – секретарь комиссии:

Т.А. Лисименко

Член комиссии:

Ю.М. Чернов

Член комиссии:

Е.П. Ивашкова

Член комиссии:

Н.А. Слонова

Член комиссии:

О.С. Березовская

Член комиссии:

Д.В. Кузьмина

Место, дата и время проведения аукциона: город Томск, ул. Карла Маркса, 56, зал заседаний, 24.01.2025 года, 14-00 часов.

Решение о проведении публичных торгов: постановление Администрации Томского района № 893-П от 17.12.2024 г. «О проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Извещение о проведении публичных торгов было размещено на официальном сайте муниципального образования «Томский район»: www.tradm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и опубликовано в газете «Томское предместье» № 85 от 20.12.2024 г.

1. Предмет аукциона: **ЛОТ № 17.**

2. Местоположение объекта незавершенного строительства: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Копыловское сельское поселение, п. Копылово, мкр. Раздолье, ул. Энтузиастов, д. 8.

3. Площадь застройки: 117 кв. м.

4. Кадастровый номер: 70:14:0200033:2440.

5. Степень готовности: 25%.

6. Сведения о правах на объект незавершенного строительства:

объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности Гартман Денису Александровичу.

Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника: Решение Томского районного суда Томской области от 22.04.2024 по делу № 2-1108/2024.

7. Начальная цена предмета аукциона определена в размере: **263 880,00** рублей с учетом НДС.

8. Сумма задатка: **37 056,00** рублей.

9. Шаг аукциона: **2 638,80** рублей.

10. Сведения об участниках аукциона:

| ФИО (наименование организации) участника | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для гражданина) | № участника |
|--|---|-------------|
| Пентюгов Владимир Владимирович | Томская область, Томский р-он, с Зоркальцево, ул. Тимирязевская, д. 11В | 2 |
| Смычков Дмитрий Сергеевич | Томская область, Томский район, д. Казанка, ул. Сосновая, д. 3 | 6 |

11. Последнее предложение о цене предмета аукциона: **266 518 (двести шестьдесят шесть тысяч пятьсот восемнадцать) руб. 80 копеек**

12. Победитель аукциона: **Смычков Дмитрий Сергеевич**

13. Иной участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Пентюгов Владимир Владимирович.

Подписи членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании:

_____ /Г.В. Азарова/
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ /Ю.М. Чернов/
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ /О.С. Березовская/
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ /Е.П. Ивашкова/
(подпись) (расшифровка подписи)

_____ /Т.А. Лисименко/
(подпись) (расшифровка подписи)

Протокол получил:

_____ /Смычков Дмитрий Сергеевич/
(подпись) (расшифровка подписи)