

Протокол о результатах аукциона № 1

Организатор аукциона: Администрация Томского района.

Аукцион по продаже земельного участка проводит комиссия по организации и проведению аукциона по продаже земельного участка или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка Администрации Томского района. Состав комиссии утвержден распоряжением Администрации Томского района от 01.10.2021 № 354-И (в ред. распоряжений от 18.10.2023 № 348-Р, от 24.01.2025 № 17-Р).

Состав комиссии:

| | |
|---|------------------|
| Член комиссии – председатель комиссии: | Г.В. Азарова |
| Член комиссии – заместитель председателя комиссии | Т.А. Ведрова |
| Член комиссии – секретарь комиссии: | Т.А. Лисименко |
| Член комиссии: | Ю.М. Чернов |
| Член комиссии: | Е.П. Иванкова |
| Член комиссии: | Н.А. Слонова |
| Член комиссии: | О.С. Березовская |
| Член комиссии: | Д.В. Кузьмина |

Место, дата и время проведения аукциона: город Томск, ул. Карла Маркса, 56, зал заседаний, 24.01.2025 года, 14-00 часов.

Решение о проведении публичных торгов: постановление Администрации Томского района № 893-И от 17.12.2024 г. «О проведении публичных торгов по продаже объектов незавершенного строительства».

Извещение о проведении публичных торгов было размещено на официальном сайте муниципального образования «Томский район»: www.tradm.ru, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов: www.torgi.gov.ru и опубликовано в газете «Томское предместье» № 85 от 20.12.2024 г.

1. Предмет аукциона: ЛОТ № 1.
2. Местоположение объекта незавершенного строительства: Российская Федерация, Томская область, Томский муниципальный район, Моряковское сельское поселение, д. Губино, ул. Березовая, д. 1.
3. Площадь застройки: 64 кв. м.
4. Кадастровый номер: 70:14:0100009:1306.
5. Степень готовности: 6%.
6. Сведения о правах на объект незавершенного строительства: объект незавершенного строительства принадлежит на праве собственности Поликарнову Вячеславу Вячеславовичу, Поликарновой Елене Сергеевне, Поликарновой Алине Вячеславовне, Поликарнову Данилу Вячеславовичу, Поликарновой Ульяне Вячеславовне, Поликарнову Кириллу Вячеславовичу.

Сведения о суде, принявшем решение об изъятии объекта незавершенного строительства у собственника: Томский районный суд Томской области, решение от 13.05.2022 по делу № 2-679/2022.

7. Начальная цена предмета аукциона определена в размере: **102 480,00** рублей с учетом НДС.

8. Сумма задатка: **20 496,00** рублей.

9. Шаг аукциона: **1 024,80** рублей.

10. Сведения об участниках аукциона:





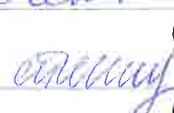
| ФИО (наименование организации) участника | Место нахождения (для юридического лица), место жительства (для гражданина) | № заявка | № участника |
|--|---|----------|-------------|
| Пендюгов Владимир Владимирович | Томская область, Томский р-он, с Зоркальцево, ул. Тимирязевская, д. 11 В | 3 | 1 |
| Смычков Дмитрий Сергеевич | Томская область, Томский район, д. Казанка, ул. Сосновая, д. 3 | 7 | 2 |

11. Последнее предложение о цене предмета аукциона: **104 529 (сто четыре тысячи пятьсот двадцать девять) руб. 60 копеек.**


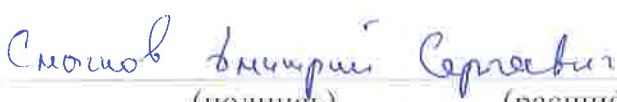
12. Победитель аукциона: Пендюгов Владимир Владимирович.

13. Иной участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона: Смычков Дмитрий Сергеевич.

Подписи членов аукционной комиссии, присутствующих на заседании:

 /Г.В. Азарова/
(подпись) (расшифровка подписи)
 /Ю.М. Чернов/
(подпись) (расшифровка подписи)
 /О.С. Березовская/
(подпись) (расшифровка подписи)
 /Е.И. Ивашкова/
(подпись) (расшифровка подписи)
 /Г.А. Лисименко/
(подпись) (расшифровка подписи)

Протокол получил:

  /Смошков Дмитрий Сергеевич/
(подпись) (расшифровка подписи)

по доверенности № 46/29-Н/23-2025-2-119
за Пендюгова Владимира Владимировича