

СОГЛАСОВАНО:

Председатель потребительского кооператива

индивидуальных застройщиков

микрорайона «Ромашка»

Макеева Ю.А.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории

**«Строительство сетей инженерной инфраструктуры для мкр. «Ромашка» в
Зональном сельском поселении Томского района Томской области»**

Наименование разделов	Содержание
1. Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки и межевания территории
2. Заказчик (инициатор) подготовки документации по планировке территории	Потребительский кооператив индивидуальных застройщиков микрорайона «Ромашка» (ПК МК «Ромашка») 634507 п. Зональная Станция, мкр. Ромашка д.205, ИНН 7014061729, КПП 701401001, ОГРН 1167031075837
3. Исполнитель работ по подготовке документации по планировке территории	ООО «Территория» 634050, Россия, Томская область, г. Томск, ул. Горького 22/1, пом. М004, ИНН 7017461250, КПП 701701001, ОГРН 1197031058707
4. Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	За счет собственных средств
5. Основание для подготовки документации по планировке территории	Техническое задание на подготовку документации по планировке территории
6. Нормативно правовая и методическая база	6.1 Градостроительный кодекс Российской Федерации; 6.2 Земельный Кодекс Российской Федерации; 6.3 Лесной кодекс Российской Федерации; 6.4 Водный кодекс Российской Федерации; 6.5 Федеральный закон от 10.01.2002г. №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; 6.6 Федеральный закон от 25.06.2002г. №79-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»; 6.7 Федеральный закон от 14.03.1995г. №33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях»; 6.8 Федеральный закон от РФ от 07.05.2001г. №49-ФЗ «О территориях традиционного природопользования коренных малочисленных народов Севера, Сибири и Дальнего востока Российской Федерации»;

	<p>6.9 Федеральный Закон от 21.12.1994г. №68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера»;</p> <p>6.10 Федеральный закон от 21.07.1997г. №117-ФЗ «О безопасности гидротехнических сооружений»;</p> <p>6.11 Положение о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации № 564 от 12 мая 2017 года;</p> <p>6.12. Приказ Министерства строительства и ЖКХ РФ от 25 апреля 2017 года № 738/пр «Об утверждении видов элементов планировочной структуры».</p>
<p>7. Наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<p>«Строительство сетей инженерной инфраструктуры для мкр. «Ромашка» в Зональненском сельском поселении Томского района Томской области»</p>
<p>8. Основные характеристики и вид планируемого к размещению объекта капитального строительства</p>	<p><u>Сети водоснабжения.</u> для транспортировки хоз-питьевой воды: диаметр 63x3,8 ПЭ100 SDR17 - протяженность 424,0м; диаметр 110x6,6 ПЭ100 SDR17 - протяженность 9268,0м; диаметр (футляр) 355x18,7 ПЭ100 SDR17 - протяженность 520,0м.</p> <p><u>Сети электроснабжения</u> Воздушная линия электроснабжения, СИП-2 сечением от 3x70+1x54,6 мм² до 3x95+1x70 - магистральные линии, 2 ответвление к абонентам СИП-4 4x16 мм²; опоры железобетонные на базе стоек СВ110.</p> <p><u>Газопровод низкого давления</u> Газопровод низкого давлений, IV категории. Для монтажа подземного и надземного газопровода низкого давления предусмотрены трубы по ГОСТ 10704-91 "Сортамент" и ГОСТ 10705-80 (группы В) "Технические условия" из стали марки Ст3сп ГОСТ 380-2005; для монтажа подземного газопровода используются полиэтиленовые трубы ПЭ 100 Газ SDR11 (с к.з.п.=3.2) по ГОСТ Р 50838.</p> <p><u>Газопровод высокого давления</u> Газопровод высокого давлений, II категории. предусмотрены трубы по ГОСТ 10704-91 "Сортамент" и ГОСТ 10705-80 (группы В) "Технические условия" из стали марки Ст3сп ГОСТ 380-2005.</p>
<p>9. Местоположение территории, применительно к территориям, которой</p>	<p>Томская область, Томский район, Зональненское сельское поселение, мкр. «Ромашка»</p>

<p>осуществляется подготовка документации по планировке территории (городские и сельские поселения, городские округа, муниципальные районы)</p>	
<p>10. Цель и задачи по подготовке документации по планировке территории</p>	<p>Цель - выделение элементов планировочной структуры, установление границ территорий общего пользования, границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, определение характеристик и очередности планируемого развития территории. Задачи - реализация проектных решений по строительству объекта: «Строительство сетей инженерной инфраструктуры для мкр. «Ромашка» в Зональненском сельском поселении Томского района Томской области»</p>
<p>11. Состав и основные требования к инженерным изысканиям</p>	<p>Инженерные изыскания выполнены в соответствии с: СП 47.13330.2016 свод правил «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» актуализированная редакция СНиП 11-02-96; Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»</p>
<p>12. Исходные материалы для подготовки документации по планировке территории</p>	<p>Осуществляются Исполнителем самостоятельно</p>
<p>13. Состав и основные требования к документации по планировке территории</p>	<p>Проект межевания территории выполняется в составе проекта планировки территории в соответствии с Градостроительным кодексом ст.42 и 43. Проект планировки состоит из основной части, которая подлежит утверждению, и материалов по ее обоснованию, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 мая 2017 года №564 «Об утверждении положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p>
<p>14. Порядок представления документации по планировке территории и основные требования к форме, форматам и оформлению представляемых материалов по этапам подготовки документации, количество экземпляров документации, передаваемой заказчику</p>	<p>Документация по планировке территории представляется в формате Word, PDF и MapInfo (зона размещения линейных объектов), границы межевания.</p>
<p>15. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения документации по планировке территории</p>	<p>Документация по планировке и межевания территории подлежит рассмотрению и проверке в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части соответствия требованиям технических регламентов, нормативов градостроительного проектирования, градостроительных регламентов с учетом границ территорий объектов культурного наследия, включенных в единый</p>

	государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, границ территорий выявленных объектов культурного наследия, границ зон с особыми условиями использования территории
16. Иные требования и условия	В составе проекта планировки выполнить вертикальную планировку территории. Учесть съезды и примыкания к автомобильным дорогам. Показать направление движения проездов, разворотные площадки, а также учесть сброс ливневых стоков, показать поперечный профиль проездов.



**КОМИТЕТ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ
КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Ленина пр., д. 50, г. Томск, 634050
почтовый адрес: а/я 115, г. Томск, 634050
тел. (382 2) 274-270, e-mail: kooknto@gov70.ru
ИНН/КПП 7017401187/701701001, ОГРН 1167051059559

08.06.2021 № 48-01-1485

на № 165 от 20.05.2021

Директору ООО «Сибгеопроект»

С.Ю. Кушнарчуку

Об объектах культурного наследия

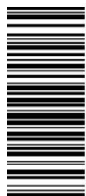
Уважаемый Станислав Юрьевич!

В ответ на Ваше обращение о предоставлении сведений о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия и объектов, обладающих признаками объектов культурного наследия, а также зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия на территории выполнения инженерно-экологических изысканий для строительства объекта: «Строительство сетей газоснабжения для мкр. «Ромашка» в Зональном сельском поселении Томского района Томской области, совмещенного с проектом планировки и межевания», сообщаем следующее.

По имеющейся в распоряжении Комитета по охране объектов культурного наследия Томской области информации, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия, выявленные объекты культурного наследия, а также территории объектов культурного наследия, установленные зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия, на испрашиваемом земельном участке, отсутствуют. Сведениями об отсутствии на земельном участке объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия (в том числе археологического), Комитет не располагает.

Учитывая изложенное, при эксплуатации земельного участка, до начала проведения земляных, строительных, хозяйственных работ в его границах, Заказчик работ в соответствии со ст. 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» обязан:

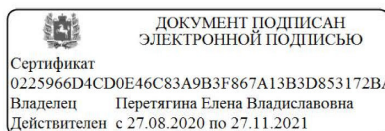
- обеспечить проведение и финансирование историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки;
- представить в Комитет документацию, подготовленную на основе полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ.



ТО-13511914

Председатель комитета

Ирма Жавиддиновна Рагимханова
8 (3822) 274-298
ragimkhanovaizh@tomsk.gov.ru



Е.В. Перетягина



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минприроды России)**

ул. Б. Грузинская, д. 4/6, Москва, 125993,
тел. (499) 254-48-00, факс (499) 254-43-10
сайт: www.mnr.gov.ru
e-mail: minprirody@mnr.gov.ru
телефакс 112242 СФЕН

30.04.2020 № 15-47/10213
на № _____ от _____

ФАУ «Главгосэкспертиза»
Минстроя России

Фуркасовский пер., д.6, Москва, 101000

О предоставлении информации для
инженерно-экологических изысканий

Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации в соответствии с письмом от 04.02.2020 № 09-1/1137-СБ направляет актуализированный перечень особо охраняемых природных территорий (далее – ООПТ) федерального значения.

Дополнительно сообщаем, что перечень содержит действующие и планируемые к созданию ООПТ федерального значения, создаваемые в рамках национального проекта «Экология» (далее – Проект). Окончание реализации Проекта запланировано на 31.12.2024. Учитывая изложенное данное письмо считается действительным до наступления указанной даты.

Дополнительно сообщаем, что в настоящее время не для всех федеральных ООПТ установлены охранные зоны, учитывая изложенное перечень не содержит районы в которых находятся охранные зоны федеральных ООПТ.

Минприроды России считаем возможным использовать данное письмо с приложенным перечнем при проведении инженерных изысканий и разработке проектной документации на территориях административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации отсутствующих в перечне, в качестве информации уполномоченного государственного органа исполнительной власти в сфере охраны окружающей среды об отсутствии ООПТ федерального значения.

При реализации объектов на территории административно-территориальных единиц субъекта Российской Федерации указанных в перечне и сопредельных с ними, необходимо обращаться за информацией подтверждающей отсутствие/наличия ООПТ федерального значения в федеральный орган исполнительной власти, в чьем ведении находится соответствующая ООПТ.

Минприроды России просит направить данное письмо с перечнем для использования в работе и размещения на официальных сайтах в подведомственные организации, уполномоченные на проведение государственной экологической экспертизы регионального уровня, а также на проведение государственной экспертизы проектной документации регионального уровня.

Приложение: на 31 листе.

Заместитель директора Департамента государственной
политики и регулирования в сфере развития
ООПТ и Байкальской природной территории

Исп. Гапченко С.А. (495) 252-23-61 (доб. 19-45)

А.И. Григорьев

	Свердловская область	Ивдель, Североуральск	Государственный природный заповедник	Денежкин Камень	Минприроды России
	Свердловская область	Талицкий, Тугулымский	Национальный парк	Припышминские Боры	Минприроды России
	Свердловская область	г. Екатеринбург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад Уральского государственного университета им. А.М.Горького	Минприроды России, ГОУ высшего профессионального образования "Уральский государственный университет им. А.М. Горького"
	Свердловская область	г. Екатеринбург	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботанический сад УрО РАН	РАН, ФГБУ науки Ботанический сад Уральского отделения РАН
	Свердловская область	г. Екатеринбург	Дендрологический парк и ботанический сад	Уральский сад лечебных культур им. Л.И. Вигорова	ФГБОУ высшего профессионального образования "Уральский государственный лесотехнический университет", Минприроды Свердловской области
67	Смоленская область	Демидовский, Духовщинский	Национальный парк	Смоленское Поозерье	Минприроды России
68	Тамбовская область	Инжавинский, Кирсановский	Государственный природный заповедник	Воронинский	Минприроды России
69	Тверская область	Андреапольский, Нелидовский, Пеновский, Селижаровский	Государственный природный заповедник	Центрально-Лесной	Минприроды России
	Тверская область	Калининский, Конаковский	Национальный парк	Государственный комплекс «Завидово»	ФСО
70	Томская область	Бакчарский	Государственный природный заповедник	Васюганский	Минприроды России

	Томская область	г. Томск	Дендрологический парк и ботанический сад	Сибирский ботанический сад Томского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования «Национальный исследовательский Томский государственный университет»
71	Тульская область	Белевский, Дубенский, Веневский, Щекинский, Одоевский, Суворовский, г.о. Тула.	Национальный парк	«Тульские засеки»	Минприроды России
72	Тюменская область	Армизонский	Государственный природный заказник	Белоозерский	Минприроды России
	Тюменская область	Нижнетавдинский	Государственный природный заказник	Тюменский	Минприроды России
	Тюменская область	Армизонский, Бердюжский, Сладковский, Казанский	Планируемый к созданию государственный природный заповедник	Белоозерский	Минприроды России
	Тюменская область	г. Тюмень	Дендрологический парк и ботанический сад	Ботаническая коллекция биологического факультета Тюменского государственного университета	Минобрнауки России, ФГБОУ высшего профессионального образования "Тюменский государственный университет"
73	Ульяновская область	Сурский	Государственный природный заказник	Сурский	Минприроды России
	Ульяновская область	Павловский, Старокулаткинский	Государственный природный заказник	Старокулаткинский	Минприроды России
	Ульяновская область	Новоульяновск, Сенгилеевский, Чердаклинский,	Национальный парк	Сенгилеевские Горы	Минприроды России



**ДЕПАРТАМЕНТ
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041
тел. (382 2) 903-840 факс (382 2) 563-646
E-mail: dpricosto@gov70.ru
ИНН/КПП 7017052120/701701001, ОГРН 1027000852999

26 МАЯ 2021 № 2901
на № 164 от 20.05.2021

Директору
ООО «Сибгеопроект»
Кушнарку С.Ю.

Советская ул., д. 2, г. Томск, 634050

О предоставлении информации

Уважаемый Станислав Юрьевич!

Департамент природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области (далее – Департамент), рассмотрев Ваш запрос о предоставлении информации для выполнения инженерно-экологических изысканий по объекту **«Строительство сетей газоснабжения для мкр. «Ромашка» в Зональном сельском поселении Томского района Томской области, совмещенного с проектом планировки и межевания»**, сообщает следующее.

Согласно предоставленным данным (географические координаты и схема расположения участка), в границах участка проведения изысканий особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

В соответствии с подпунктом 39 пункта 9 Положения о Департаменте природных ресурсов и охраны окружающей среды Томской области, утвержденного постановлением Губернатора Томской области от 23.11.2007 № 153, в полномочия Департамента входит установление границ и режима зон санитарной охраны (далее – ЗСО) источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения о соответствии их санитарным правилам.

Осуществление Департаментом полномочий по установлению границ ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения носит заявительный характер.

На основании изложенного и по результатам рассмотрения представленных материалов сообщаем, что участок проведения изысканий расположен в районе Академического месторождения подземных вод, эксплуатируемого ГУП «Комбинат коммунальных предприятий ТНЦ СО РАН», водозаборные скважины которого используются в качестве источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения. Участок проведения изысканий частично попадает в границы третьих поясов ЗСО водозаборных скважин №№ 42 и 53 Академического месторождения подземных вод (информация о данных водозаборных скважинах и размерах их ЗСО приведена в приложении).

Также сообщаем, что договоры водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения из поверхностных водных объектов в районе размещения проектируемого объекта Департаментом не заключались; заявки на установление границ ЗСО поверхностных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, на заключение договоров водопользования с целью забора (изъятия) водных ресурсов из поверхностных водных объектов в районе размещения проектируемого объекта в Департамент не поступали.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о. начальника Департамента



М.А. Кривов

Вера Григорьевна Тарасова
(382 2) 90-38-91, oblpriroda@gov70.ru
Дмитрий Вадимович Киселев
(382 2) 90-39-56, kiselev@green.tsu.ru



**ДЕПАРТАМЕНТ
ОХОТНИЧЬЕГО И
РЫБНОГО ХОЗЯЙСТВА
ТОМСКОЙ ОБЛАСТИ
(ДОиРХ ТО)**

Кирова пр., д. 14, г. Томск, 634041
тел. (382 2) 903-071, факс (382 2) 903-071
E-mail: dep-orkhto@tomsk.gov.ru
ИНН/КПП 7017386228/701701001, ОГРН 1157017017520

21.05.2021 № 75-02-0606

на № 163 от 20.05.2021

О предоставлении сведений

Департамент охотничьего и рыбного хозяйства Томской области сообщает, что территории, занятые населенными пунктами и промышленными объектами непригодны для ведения охотничьего хозяйства. В связи с чем, охотничьи угодья, на участке изыскания по объекту: «Строительство сетей газоснабжения для мкр. «Ромашка» в Зональном сельском поселении Томского района Томской области, совмещенного с проектом планировки и межевания отсутствуют.

Председатель комитета охоты

М.А. Даниленко

Андрей Михайлович Наливайко
(382 2) 90-30-38
nalivaikoam@tomsk.gov.ru

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«Г О Р С Е Т И»

Россия, 634012 г.Томск, ул. Шевченко,62а,
тел. (382 2) 99-98-83, ИНН 7017081040, КПП 701750001


Исх. № 2458
от « 12 » 07 2022 г.

ПК МК «Ромашка»
Председателю
Ю.А. Макеевой

Уважаемый Юлия Александровна!

ООО «Горсети» согласовывает документацию по планировке территории (проект планировки и межевания территории) по проекту: «Строительство инженерных сетей для мкр. «Ромашка» в зональном сельском поселении Томского района томской области, совмещенного с проектом планировки и межевания», расположенному: РФ, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Ромашка», предоставленную в письме исх. №287 от 25.05.2022 г., вх. № 3476 от 05.07.2022 г.

Заместитель технического
директора



Е.А. Мядзель

Исп.: Ясинский В.В. 999-541





Общество с ограниченной ответственностью
«Газпром газораспределение Томск»
(ООО «Газпром газораспределение Томск»)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЕНЕРАЛЬНОГО ДИРЕКТОРА**

пр. Фрунзе, д. 170а, г. Томск,
Томская область, Российская Федерация, 634021
тел.: +7 (3822) 90-13-00, факс: +7 (3822) 90-26-01
e-mail: mail@gazpromgr.tomsk.ru

ОКПО 53085159, ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428, КПП 701701001

21 ИЮЛ 2022

№

2474

на №

290

от

25.05.2022

*О согласовании документации
по планировке территории*

Уважаемая Юлия Александровна!

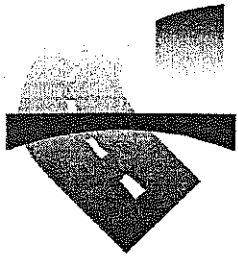
ООО «Газпром газораспределение Томск» (далее – Общество) рассмотрело представленную Вами документацию по планировке территории (Проект планировки и межевания территории) по проекту: «Строительство инженерных сетей для мкр. «Ромашка» в Зональненском сельском поселении Томского района Томской области, совмещенного с проектом планировки и межевания», расположенному: Российская Федерация, Томская область, Томский район, п. Зональная Станция, мкр. «Ромашка» и сообщает следующее.

Общество приняло решение о согласовании соответствующей документации по планировке территории в части размещения проектируемых газопроводов высокого и низкого давления и сооружений на них в границах мкр. «Ромашка».

Д.Я. Вейс

2.09895

С.В. Потапенко
(3822) 901-460



Областное государственное казенное учреждение
" Управление автомобильных дорог Томской области "

✉ 634009 Россия, Томск, пр. Ленина, 117 ☎ тел.: (382-2) 909-650 📧 E-mail: tomskavtdor@gov70.ru,
<http://tomskavtdor.ru>, ОКПО 03443577, ОГРН 1027000889970, ИНН/КПП 7018002700/701701001

24.05.2022 № 1200

На №285 от 04.05.2022 г.
№286 от 23.05.2022 г.

Председателю потребительского
кооператива индивидуальных
застройщиков микрорайона «Ромашка»
Ю.А. Макеевой
634507 Томский район, п. Зональная
Станция, мкр. Ромашка, 205

Уважаемая Юлия Александровна!

На Ваши обращения о согласовании документации по планировке территории мкр «Ромашка» разрабатываемой на основании постановления Администрации Томского района от 12.11.2021 №454, сообщаю следующее.

Сведения о проекте межевания территории объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5» внесены в ЕГРН с присвоением реестрового номера 70.00.000000.2.

Согласно дополнению к Вашему письму от 23.05.2022 г. №286 примыкание будет осуществляться к планируемому объекту регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5».

Принимая во внимание вышеуказанное, а также выданные исходные данные, для увязки территории данные в письме от 07.02.2022 №2852, ОГКУ «Томскавтодор» учитывает представленную Вами информацию относительно примыкания к объекту регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5» и «Строительство автомобильной дороги Томск – Тайга в Томской и Кемеровской областях».

Вместе с этим, в соответствии с положениями ст.216, ч.1 ст.298 Гражданского кодекса РФ, п.7 ст.3, ст. 20 Федерального закона от 08.11.2007 №257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», ОГКУ «Томскавтодор» не имеет полномочий по согласованию представленной документации по планировке территории в части увязки территории с объектом регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5» т.к не является владельцем сооружения строительство которого не осуществлено.

Рассмотрения вопроса согласования документации по планировке территории мкр. «Ромашка» возможно после осуществления мероприятий по строительству объекта регионального значения «Строительство автомобильной дороги Малое транспортное кольцо г. Томска на участке км 0 – км 5» и оформлением права оперативного управления сооружения за ОГКУ «Томскавтодор».

Заместитель директора – главный инженер



А.В. Чебаков

Председателю ПК МК «Ромашка»
Макеевой Юлии Александровне
634507, Томская область, пос. Зональная станция,
мкр. Ромашка, дом 205. ИНН 7014061729
тел.: 89627792757, e-mail: uliyam007@gmail.com
от Дудкина Вячеслава Викторовича
E-mail: dv2007.72@mail.ru

Уважаемая Юлия Александровна!

Рассмотрев ваше обращение (вх. №288 от 26.05.2022г.), сообщая следующее:

Я, Дудкин Вячеслав Викторович, паспорт: гр. РФ серия 6917 №783481, выдан: 28.09.2017г., Отделом УФМС России по Томской области в Томском районе, гор. Томска, являюсь собственником земельных участков, принадлежащего мне на праве собственности, расположенных в Томской области, Томском районе, пос. Зональная станция, мкр. Ромашка, категория земель- земли поселений (земли населенных пунктов), с кадастровыми номерами:
70:14:030092:7627, 70:14:030092:7628, 70:14:030092:7629, 70:14:030092:7630,
70:14:030092:7631, 70:14:030092:7632, 70:14:030092:7857, 70:14:030092:7858,
70:14:030092:7859, 70:14:030092:7861, 70:14:030092:7862, 70:14:030092:7864,
70:14:030092:7865, 70:14:030092:7867, 70:14:030092:7626, 70:14:030092:7860,
70:14:030092:7866.

Согласовываю представленный вами проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Ромашка».

Дудкин В.В.

27.05.2022г.

(подпись)

Председателю ПК МК «Ромашка»
Макеевой Юлии Александровне
634507, Томская область, пос. Зональная станция,
мкр. Ромашка, дом 205. ИНН 7014061729
тел.: 89627792757, e-mail: uliyam007@gmail.com
от Ларионова Александра Юрьевича
E-mail: rw9ha@ya.ru

Уважаемая Юлия Александровна!

Рассмотрев ваше обращение (вх. №289 от 26.05.2022г.), сообщаю следующее:

Я, Ларионов Александр Юрьевич, паспорт: гр. РФ серия 6917 №785153, выдан: 28.10.2017г., Отделом УФМС России по Томской области в Советском районе, гор. Томска, являюсь собственником земельного участка, принадлежащего мне на праве собственности, расположенных в Томской области, Томском районе, пос. Зональная станция, мкр. Ромашка, категория земель- земли поселений (земли населенных пунктов), с кадастровым номером: 70:14:030092:7863.

Согласовываю представленный вами проект планировки и проект межевания территории микрорайона «Ромашка».

Ларионов А.Ю.



(подпись)

27.05.2022г.



от 30.06.2022 № 12.1/335
на № _____ от _____

Публичное акционерное общество
«Томская распределительная компания»
Россия, 634041, г.Томск, пр.Кирова, 36
www.trk.tom.ru

тел.: +7(3822) 27-77-77
факс: +7(3822) 55-79-83
email: trk@trk.tom.ru

Директору
ООО «Территория»
К.Е. Жукову

Максима Горького ул.,
д. 22/1, пом. М004
Томск гор., 634050

О согласовании проекта

Уважаемый Константин Евгеньевич!

В ответ на Ваш запрос от 26.05.2022 №12 сообщаем, что представленный проект планировки и межевания территории микрорайона «Ромашка» в части пересечения зоны планируемого размещения объекта и автомобильной дороги с контуром земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1307(2), расположенного в окрестностях пос. Зональная станция Томского района, правообладателем которого является ПАО «ТРК», ввиду отсутствия инженерных коммуникаций в данной зоне пересечения, согласован.

Заместитель главного инженера
по эксплуатации

М.Л. Рубцов



Муниципальное образование
«Зональненское сельское
поселение»

Администрация
Зональненского сельского
поселения

ул. Совхозная, 10, пос. Зональная
Станция

Томский район, Томская область
Россия. 634507;

тел/факс (3822) 923-969

«ЗЗ» августа 2022 № 01-26-922/1

На вх. №01-25-713 от 25.07.2022

ООО «Территория»

Директору
К.Е.Жукову

634050 г. Томск
ул.М.Горького, д.22/1, пом.М004

8952-897-1073

На Ваше заявление о согласовании ППМТ мкр.«Ромашка» сообщаем, что Администрация Зональненского сельского поселения не уполномочена согласовывать документацию территориального планирования. В целях согласования проекта Вам следует обратиться в Администрацию Томского района.

Глава поселения
(Глава Администрации)

Е.А.Коновалова

Исполнитель
И.В.Штакина
zemlya@admzsp.ru
922-145
В дело № 01-21