План

мероприятий по увеличению налоговых и неналоговых доходов консолидированного бюджета

Томского района на 01.04.2023 год и сокращению сектора ненаблюдаемой экономики

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование мероприятия** | **Срок  исполнения** | **Результат мероприятия** | **Дата исполнения** | **Величина дополнительного дохода, млн. руб.** |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений | Ежеквартально | Анализ исполнения налоговых и неналоговых доходов местного бюджета в разрезе источников поступлений проводится ежеквартально. | Ежеквартальный | - |
| 2 | Взаимодействие с администраторами доходов бюджета Томского района, содействие организации эффективного информационного обмена с целью повышения уровня собираемости доходов и обеспечения полноты поступления доходов | В течение года | Получение информации от Управления финансов об исполнении доходов бюджета. | Ежедневно, еженедельно, ежемесячно. | - |
| 3 | В рамках работы Межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района:  - усиление работы комиссии по легализации налоговой базы на основании информации, поступающей из налогового органа через отбор плательщиков, чья деятельность подлежит рассмотрению на заседаниях комиссии, подготовку материалов для рассмотрения на комиссии, мониторинг показателей деятельности плательщиков, рассмотренных на комиссиях по методике разработанной Министерством Финансов Российской Федерации;  - обеспечение уплаты организациями, ведущими деятельность на территории района, налоговых и неналоговых платежей в бюджет и внебюджетные фонды в полном объеме, в том числе погашения задолженности за прошлые периоды;  - сокращение неформальной занятости, легализация «серой» заработной платы, легализация объектов налогообложения;  - реализация мероприятий по обеспечению запрета на ограничение трудовых прав и свобод граждан в зависимости от возраста;  - проведение выездных проверок деятельности хозяйствующих субъектов;  - постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии | В течение года | За 1 квартал 2023 год Управлением по экономической политике проведено 2 заседания комиссии, на которых рассмотрены вопросы неформальной занятости, легализации «серой» заработной платы, погашения задолженности по арендным платежам за землю, подведены итоги работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2022 год.  Проведен 1 выезд комиссии в Спасское сельское поселение 08.02.2023. Проведен мониторинг по 543 юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, на заседание комиссии приглашены 10 юридических лиц и индивидуальных предпринимателей (3 – по вопросу неформальной занятости, 7 – по вопросу задолженности по арендным платежам за землю).  По результатам работы комиссии 1 индивидуальный предприниматель предоставил копию трудового договора с 1 работником.  За исполнением решений комиссий ведется постоянный контроль. | Ежемесячно | - |
| 4 | В рамках работы Трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений, повышению уровня заработной платы, а также ликвидации задолженности по выплате заработной платы в организациях района:  - мониторинг выполнения Регионального соглашения о минимальной заработной плате;  - контроль за исполнением Соглашения о социальном партнерстве между Администрацией Томского района, представителями профсоюзных организаций и работодателями Томского района в части соблюдения размера минимальной заработной платы;  - мониторинг задолженности по заработной плате в организациях района;  - постоянный контроль за исполнением в установленные сроки решений комиссии | В течение года | За 1 квартал 2023 года проведено одно заседание комиссии.  На заседании были рассмотрены вопросы о ситуации на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения; о формировании и ведении сведений о трудовой деятельности работников в электронном виде; отчет работы трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2022 года; об итогах работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2022 год, по вопросу выявления неформальной занятости; рассмотрение проекта постановления Администрации Томской области «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томского района и Главы Томского района (Главы Администрации)».  Комиссией приняты решения:  По первому вопросу повестки заседания: информацию о ситуации на рынке труда Томского района и мерах по содействию занятости населения принять к сведению.  По второму вопросу повестки заседания: информацию о формировании и ведении сведений о трудовой деятельности работников в электронном виде принять к сведению.  По третьему вопросу повестки заседания: отчет работы трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений по итогам 2022 года принять к сведению.  По четвертому вопросу повестки заседания: информацию об итогах работы межведомственной комиссии по мобилизации доходов в бюджет Томского района за 2022 год, по вопросу выявления неформальной занятости принять к сведению.  По пятому вопросу повестки заседания: замечания и предложения по тексту проекта постановления Администрации Томской области «О внесении изменений в отдельные постановления Администрации Томского района и Главы Томского района (Главы Администрации)» отсутствуют. | Ежеквартально | - |
| 5 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности:  - передача в аренду имущества на наиболее выгодных условиях путем проведения торгов по продаже права на заключение договоров аренды;  - анализ эффективности использования имущества, находящегося в муниципальной собственности, с выделением основных резервов повышения доходности его использования;  - проведение мероприятий по вовлечению в хозяйственный оборот (аренда, продажа) пустующих нежилых помещений, находящихся в муниципальной собственности;  - принятие мер по ликвидации задолженности по арендной плате за использование имущества, находящегося в муниципальной собственности (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке) | В течение года | В 1 квартале 2023 года Управлением земельно-имущественных отношений не передавалось в аренду имущество путем проведения торгов на право заключения договоров аренды.  Совместно с Администрациями сельских поселений ведется работа по выявлению неиспользуемых нежилых зданий, помещений и других объектов, находящихся на территории Томского района.  В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Богашевском СП - заказана оценка об установлении рыночной арендной ставки за 1 кв. м. помещения. Проведены аукционы о предоставлении в аренду помещений.  В Зональненском СП, Калтайском СП, Корниловском СП, Итатском СП, Мирненском СП, Новорождественском СП, Наумовском СП, Заречном СП, Малиновском СП, Турунтаевском СП, Моряковском СП , Воронинском СП проводилась сверка по сумме задолженности с арендаторами, велся постоянный контроль по своевременному поступлению арендной платы.  В Спасском СП – имущество ЖКХ закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «Техник».  В Зоркальцевском СП – имущество ЖКХ закреплено на праве хозяйственного ведения за МУП «Норма плюс». Остаток задолженности – 228 тыс. рублей.  В Рыбаловском СП – работа проводится на постоянной основе, на должников поданы документы в суд.  В Межениновском СП, Октябрьском СП - арендная плата по заключенным договорам аренды поступает в бюджет своевременно, задолженности по арендной плате нет.  В Копыловском СП - работа не проводилась. | - | - |
| 6 | Обеспечение исполнения Программы приватизации (продажи) муниципального имущества | В течение года | В 1 квартале 2023 года приватизация (продажа) муниципального имущества не проводилась. | - | - |
| 7 | Организация работ по увеличению поступлений в бюджет арендной платы за использование земли:  - постоянный контроль за поступлением арендной платы за использование земли;  - реализация плана мероприятий по работе с арендаторами, имеющими задолженность по арендной плате (в том числе взыскание имеющейся задолженности в судебном порядке);  - реализация комплекса мероприятий по вовлечению земельных участков в хозяйственный оборот (собственность, аренда), направленных на повышение удельного веса земельных участков с оформленными правами | В течение года | В соответствии с Положением об организации работы с дебиторской задолженностью по арендной плате за земельные участки, отделом арендных отношений проводится работа с арендаторами, имеющими задолженность по арендной плате, кроме того ведется работа с должниками по прекращенным договорам аренды.  По итогам работы за 1 квартал 2023 года было подготовлено 13 претензий в отношении должников на общую сумму 2 132,10 тыс. руб., в том числе: Метленкину И.А. на сумму 867,72 тыс. руб., ООО НПО «Геотан» на сумму 468,28 тыс. руб., Румянцеву С.А. на сумму 127,07 тыс. руб.  Также подготовлены документы в отношении 34 должников для составления заявлений о выдаче судебных приказов в отношении арендаторов - физических лиц на общую сумму 767,97 тыс. руб., в том числе: Филиппову К.А. на сумму 40,99 тыс. руб., Кишкису А.Г. на сумму 379,04 тыс. руб., Тимофеевой Т.С. на сумму 27,46 тыс. руб.  В состав общей суммы задолженности арендаторов, входит задолженность в размере 36 315,04 тыс. руб., которая взыскана, но не поступила в бюджет МО «Томский район» по разным обстоятельствам (юридические лица находятся в процедуре банкротства; судебные решения о взыскании задолженности находятся в стадии исполнительного производства в службе судебных приставов; в ходе  исполнительных производств выявлено, что у должников отсутствуют счета, имущество, на которое может быть обращено взыскание и пр.).  За 1 квартал 2023 года Управлением земельно-имущественных отношений не передавалось в аренду имущество путем проведения торгов на право заключения договоров аренды.  В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Воронинском СП, Зональненском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Корниловском СП, Мирненском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Спасском СП, Моряковском СП, Межениновском СП, Богашевском СП, Заречном СП, Новорождественском СП, Турунтаевском СП – велся постоянный контроль за поступлением арендной платы, велась работа по взысканию задолженности по арендной плате за землю, должникам направлялись требования по погашению задолженности.  В Зоркальцевском СП – по заключенным договорам аренды задолженность не числится.  В Копыловском СП, Малиновском СП – работа не проводилась. | - | - |
| 8 | Организация работ по формированию границ земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, для подготовки к проведению аукционов по продаже земельных участков, продажи права на заключение договоров аренды земельных участков | В течение года | За 1 квартал 2023 года проведена работа по подготовке земельных участков к проведению аукционов:  - объявлено 47 аукционов по продаже земельных участков (проведено: 19),  - 42 аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (проведено: 8). | - | - |
| 9 | Изменение размера ставок аренды земельных участков и имущества, находящихся в муниципальной собственности | В течение года | Ставки арендной платы утверждаются Главой Томского района ежегодно.  До 31.12.2023 действуют ставки, принятые постановлением Администрации Томского района от 28.12.2022 № 535-П «О ставках арендной платы за земельные участки на территории муниципального образования «Томский район», находящихся в собственности муниципального образования «Томский район» на 2023 год.  Размер арендной платы за пользование имуществом устанавливается на основании ежегодных отчетов об определении величины рыночной стоимости годовой арендной платы. В 2022 году была проведена оценка рыночной стоимости арендной платы на 2023 год (отчеты: №925/22 от 12.12.2022, №9260/22 от 12.12.2022). | - | - |
| 10 | Организация работы по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества, в отношении которых налоговая база по налогу на имущество организаций определяется как кадастровая стоимость, и включению их в перечень объектов, утверждаемый правовым актом Томской области | В течение года | В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Зональненском СП - проводилась инвентаризация объектов ИЖС, построенных, но не введенных в эксплуатацию.  В Зоркальцевском СП, Калтайском СП, Заречном СП, Итатском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Межениновском СП, Мирненском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Новорождественском СП, Спасском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП – данные объекты отсутствуют.  В Малиновском СП - создана комиссия по выявлению отдельных объектов недвижимого имущества.  В Богашевском СП, Воронинском СП, Моряковском СП – работа не проводилась. | - | - |
| 11 | Проведение мониторинга за соблюдением хозяйствующими субъектами условий государственной и муниципальной поддержки | В течение года | В 1 квартале 2023 конкурсы предпринимательских проектов субъектов малого и среднего предпринимательства «Развитие» не проводились. Ежемесячно проводился мониторинг за соблюдением сельскохозяйственными предприятиями Томского района условий государственной поддержки по направлению: на поддержку сельскохозяйственного производства по отдельным подотраслям растениеводства и животноводства. Все условия соблюдены. | - | - |
| 12 | Работа по определению минимального и максимального размера потенциального возможного к получению индивидуальным предпринимателем годового дохода, являющегося налоговой базой по налогу, взимаемому с применением патентной системы налогообложения, а также анализ в целях последующей подготовки предложений по дополнительным видам предпринимательской деятельности, относящихся к бытовым услугам, не указанным в п. 2 ст. 346.43 НК РФ, но оказываемых индивидуальными предпринимателями на территории Томского района | В течение года | В 1 квартале 2023 году работа не проводилась. | - | - |
| 13 | Реализация мероприятий по повышению роли имущественных налогов:  - выявление фактов использования земельных участков без оформления документов, дающих право на пользование землей (приведение в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов);  - направление в УФНС сведений о физических лицах - покупателях муниципального недвижимого имущества с указанием выкупной стоимости имущества в целях наиболее полного формирования налоговой базы по налогу на имущество физических лиц;  - участие в подготовке к проведению государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, расположенных на территории Томского района; анализ налоговой нагрузки в результате изменения кадастровой стоимости (после определения кадастровой стоимости объектов капитального строительства ОГБУ «Томский областной центр инвентаризации и кадастра») | В течение года | Управлением земельно-имущественных отношений Администрации Томского района направлены 53 письменных уведомлений и проектов решений о необходимости в установленном законом порядке оформления прав на земельные участки в Едином государственном реестре прав.  Администрацией Томского района сведения для УФНС, претензии, уведомления по выявлению фактов использования земельных участков без оформления документов, дающих право на пользование землей (приведение в соответствие с действующим законодательством правоустанавливающих документов) не направлялись, проверки не проводились.  В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Богашевском СП, Корниловском СП, Турунтаевском СП, Наумовском СП – проводились беседы с населением о необходимости оформления документов на земельные участки.  В Зональненском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Мирненском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Новорождественском СП, Итатском СП - проводилась работа по сопоставлению сведений об объектах недвижимости и налогоплательщиках, содержащихся в базе УФНС с данными похозяйственного учета.  В Зоркальцевском СП, Заречном СП, Калтайском СП, Копыловском СП – работа велась в текущем порядке.  В Спасском СП - ежемесячно велось информационное осведомление граждан по обязательствам регистрации права. Реализация муниципального имущества не осуществлялась. Собственникам земельных участков, на которых расположены торговые объекты, направлены предписания об устранении нарушений в области нецелевого использования земельных участков. Руководителю Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Томской области направлено заявление об устранении нарушения в области нецелевого использования земельных участков под торговыми объектами.  В Воронинском СП, Моряковском СП - работа не проводилась.  В рамках участия в проведении государственной кадастровой оценки объектов капитального строительства, расположенных на территории Томского района, проведена работа по заполнению анкет с ценообразующими факторами стоимости объектов недвижимости для каждого населенного пункта. | - | - |
| 14 | Выявление жилого фонда, включая индивидуальные жилищные строения, используемого в предпринимательской деятельности и не выведенного из состава жилого фонда | В течение года | В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Зональненском СП, Итатском СП, Рыбаловском СП - проводилась сверка сведений с УФНС по Томской области.  В Богашевском СП, Зоркальцевском СП, Заречном СП, Корниловском СП, Спасском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Малиновском СП, Межениновском СП, Мирненском СП, Октябрьском СП, Наумовском СП, Новорождественском СП, Турунтаевском СП - жилой фонд, используемый в предпринимательской деятельности и не выведенный из состава жилого фонда, отсутствует.  В Воронинском СП, Моряковском СП - работа не проводилась. | - | - |
| 15 | Проведение оценки эффективности предоставляемых органами местного самоуправления налоговых льгот, а также анализ применения налоговых ставок по местным налогам | В течение года | В 1 квартале 2023 работа не проводилась. | - | - |
| 16 | Мероприятия по привлечению к постановке на налоговый учет налогоплательщиков, зарегистрированных в других муниципальных образованиях, но осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ:  - проведение письменного уведомления хозяйствующих субъектов о необходимости регистрации обособленного подразделения при осуществлении деятельности на территории Томского района;  - выявление хозяйствующих субъектов, осуществляющих деятельность на территории Томского района и уклоняющихся от обязанности по уплате налогов и сборов, установленных Налоговым кодексом РФ при проведении в рамках полномочий органов местного самоуправления контрольных мероприятий в сфере потребительского рынка, недропользования и лесных отношений | В течение года | Организаций осуществляющих деятельность на территории Томского района без регистрации обособленного подразделения не выявлено. | - | - |
| 17 | Выявление хозяйствующих субъектов, не состоящих на налоговом учете | В течение года | Физических лиц, осуществляющих незаконную предпринимательскую деятельность за 1 квартал 2023 не выявлено. | - | - |
| 18 | Привлечение инвесторов на имеющиеся инвестиционные площадки под конкретные производства для реализации инвестиционных проектов в целях создания новых производственных и иных объектов, создания новых рабочих мест, увеличения налоговых и неналоговых источников доходов бюджета, мониторинг инвестиционных проектов, реализуемых на территории Томского района (в том числе за счет бюджетных средств всех уровней) | В течение года | В 2023 году на территории Томского района продолжается реализация проектов:  **-** строительство микрорайонов «Южные ворота» и «Южные ворота 2» п. Зональная станция (ОАО «ТДСК»);  - строительство микрорайона «Северный парк» окр. д. Кисловка (ООО Группа компаний «Карьероуправление»);  - строительство микрорайона «Левобережный Life» (ООО Группа компаний «Карьероуправление»);  - строительство микрорайона «Заповедный» (ООО «Управляющая компания ТИСК»);  - развитие птицеводческой фермы в д. Кандинка (КФХ Кузнецова И.В.);  - развитие фермы мясного направления абердинг-ангусской породы в с. Наумовка (КФХ Комиссаров А.В.);  -промышленная разработка участков Туганского ильменит-цирконового россыпного месторождения, строительство ГОК мощность 575 тыс. т рудных песков в год и освоение Южно-Александровского участка Туганского месторождения, с последующей модернизацией и увеличением мощности производства, вторая очередь мощностью 6,9 млн. руб. в с. Октябрьское ОАО «ТГОК Ильменит»);  - проектирование и строительство Нового аэровокзального комплекса внутренних воздушных линий Международного аэропорта Томск (ООО "Аэропорт Томск");  - реконструкция молочного комплекса на 1100 голов в селах Рыбалово и Карбышево (ООО «СПК Межениновский»);  - создание семеноводческого центра элитного семеноводства картофеля в Томской области в с. Вершинино (ООО «Колпаков»);  - расширение производственного комплекса по приемке, хранению и переработке масличных и зерновых культур в окр. Копыловского СП п. Светлый (вторая очередь) (ООО «Сибирская Олива»);  - реконструкция молочной фермы на 1100 голов в с. Турунтаево (ООО "СПАС");  - модернизация производства кондитерских изделий на основе кедрового ореха, семян, ягод и сушеных фруктов; модернизация производства по переработке кедрового ореха; создание производства кондитерских изделий на основе ягод, кедрового ореха, трав, меда и прочего дикорастущего сырья, выпускаемых под торговой маркой "Сибирский кедр" в д. Петрово (ООО «Эко-фабрика Сибирский кедр»);  - создание интенсивного сада жимолости, приобретение техники и оборудования (второй очереди) (ООО СП «Северный сад»);  - центр общественных инициатив «Флагман» в д. Березкино (ООО «Транс-Сиб-К»);  - экопарк «Отрадное» в окр. д. Аксеново (ООО «Отрадное»). |  |  |
| 19 | Организация мероприятий по взиманию платежей (госпошлина за выдачу разрешений, плата за возмещение вреда) за проезд транспортных средств, осуществляющих перевозки опасных, тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов при движении по автомобильным дорогам местного значения | В течение года | При согласовании маршрута транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов по автомобильным дорогам местного значения, плата за проезд транспортных средств, осуществляющих данные перевозки не взымалась. | - | - |
| 20 | Организация мероприятий по обеспечению полноты взимания платежей (госпошлина, плата) за установку и эксплуатацию рекламных конструкций на объектах муниципальной собственности (инвентаризация, демонтаж самовольно размещенных средств рекламных конструкций; меры по сокращению задолженности) | В течение года | На 01.04.2022 новых заключенных договоров на установку рекламных конструкций не имеется (госпошлина не поступала). Оплата по действующим договорам поступает своевременно. | Ежеквартально,  ежемесячно | - |
| 21 | Реализация соглашения по внедрению стандарта развития конкуренции | В течение года | В целях развития конкуренции в Томской области на основе внедрения Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ между Администрацией Томской области и Администрацией Томского района реализуется Соглашение от 16.09.2019.  В 1 квартале 2023 года в рамках соглашения Администрацией Томского района направлен отчет об исполнении плана мероприятий («дорожной карты») по содействию развитию конкуренции на территории Томского района, утвержденного распоряжением Администрации Томского района №89-Р от 31.03.2022 по итогам работы за 2022 год; информацию о потенциально лучших муниципальных практиках, реализованных на территории Томского района.  В целях развития конкуренции в Томской области на основе внедрения Стандарта развития конкуренции в субъектах РФ между Департаментом по социально-экономическому развитию села Администрации Томской области и Администрацией Томского района реализуется Соглашение, в рамках которого Администрация Томского района ежегодно предоставляет отчет о достигнутых значениях целевых показателей.  В рамках соглашения в первом квартале 2023 года были проведены следующие мероприятия:  1) Сдана годовая отчетность о финансово-экономическом состоянии товаропроизводителей агропромышленного комплекса Томского района за 2022 год.  2) Сдана годовая отчетность об использовании средств, выделенных из федерального и областного бюджетов на предоставление субсидий на поддержку сельскохозяйственного производства по отдельным подотраслям растениеводства и животноводства.  3) Сдана годовая отчетность по перечню сельскохозяйственных товаропроизводителей (за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство), получивших субсидии на поддержку сельскохозяйственного производства по отдельным подотраслям растениеводства и животноводства.  4) Сдана годовая отчетность об использовании средств, выделенных из областного бюджета на поддержку малых форм хозяйствования.  5) Сдана годовая отчетность о развитии малых форм хозяйствования.  6) Проведена организационная и консультационная поддержка граждан, ведущих личное подсобное хозяйство и крестьянские (фермерские) хозяйства в подготовке и оформлении документов, необходимых для получения субсидий. | - | - |
| 22 | Организация мероприятий по размещению объектов нестационарной торговли на территории муниципального образования «Томский район» | В течение года | На 01.04.2023 всего нестационарных торговых объектов – 59.  В разрезе сельских поселений сложилась следующая ситуация:  В Богашевском СП, Воронинском СП, Зональненском СП, Итатском СП, Калтайском СП, Копыловском СП, Корниловском СП, Межениновском СП, Наумовском СП, Октябрьском СП, Рыбаловском СП, Заречном СП, Моряковском СП, Мирненском СП, Спасском СП, Зоркальцевском СП, Новорождественском СП, Турунтаевском СП – заявления на размещение нестационарного торгового объекта в Администрации поселений не поступали.  В Малиновском СП - в п. Молодежный выдано 3 разрешения на размещение нестационарного торгового объекта, плата поступает своевременно. | - | - |
|  | **Итого** |  |  | - | **-** |