**Отчет № 7 от 20.01.2017г**

**о результатах контрольного мероприятия**

**«Осуществление контроля, выявление и пресечение коррупционных проявлений в ходе процессов, связанных с предоставлением и реализацией недвижимого имущества, сдачей муниципального недвижимого имущества в аренду. Проверка порядка управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования «Новорождественское сельское поселение».**

**Основание для проведения контрольного мероприятия:** Проверка проведена на основании статьи 157 Бюджетного кодекса Российской Федерации; пункта 5 части 2 статьи 9 Федерального закона от 07.02.2011г № 6-ФЗ «Об общих принципах организации и деятельности контрольных счетных органов субъектов Российской Федерации и муниципальных образований»; пункта 5 части 1 статьи 5 «Положения «О Счетной палате муниципального образования «Томский район», принятого решением Думы Томского района от 27.12.2012г № 203; пункта 1.5 плана работы Счетной палаты муниципального образования «Томский район» на 2016 год, утвержденного распоряжением Счетной палаты от 28.12.2015г. № 20.

**Объект контрольного мероприятия:** администрация Новорождественского сельского поселения.

**Проверяемый период:** 01.01.2015г. – 31.12.2015 г.

**Сроки проведения контрольного мероприятия:** с 24.11.2016г. по 21.12.2016 г.

Проверка проведена инспектором Счетной палаты муниципального образования «Томский район» Щелковой И.Н. в помещении Счетной палаты по адресу: г. Томск, ул. Карла Маркса, 56.

**Цель контрольного мероприятия:**  проверка законности, обоснованности и эффективности использования муниципального имущества.

**Предмет контрольного мероприятия:** деятельность Администрации Новорождественского сельского поселения по учету, сохранности и использованию муниципального имущества.

**Краткая информация о проверяемом объекте:**

Территория Новорождественского сельского поселения входит в состав Томского муниципального района. Новорождественское сельское поселение - муниципальное образование, статус которого установлен областным законом от 12.11.2004 № 241-ОЗ, создано для решения вопросов, отнесенных федеральным законом от 06.10.2003 № 131 –ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» к вопросам местного значения.

Основным документом, регламентирующим организацию деятельности органов местного самоуправления Новорождественского сельского поселения по решению вопросов местного значения, является Устав, принятый решением Совета Новорождественского сельского поселения от 26.02.2015 № 68 .

Представительный орган местного самоуправления сельского поселения – Совет Новорождественского сельского поселения устанавливает:

порядок управления и распоряжения объектами муниципальной собственности;

порядок приватизации объектов муниципальной собственности на территории поселения;

ставки арендной платы;

предоставление льгот по использованию объектов муниципальной собственности.

Исполнительный орган местного самоуправления сельского поселения - Администрация Новорождественского сельского поселения.

Экономическую основу деятельности органов местного самоуправления составляют находящееся в муниципальной собственности Новорождественского сельского поселения имущество, средства бюджета, имущественные права.

Права собственника в отношении муниципального имущества от имени поселения осуществляют, в пределах установленных полномочий, Глава Новорождественского сельского поселения (Глава Администрации), Совет Новорождественского сельского поселения, Администрация Новорождественского сельского поселения, а также иные лица, в случаях, предусмотренных действующим законодательством.

В течение года, предшествующего году проведения данного контрольного мероприятия, проверок, относящихся к предмету и цели проводимого контрольного мероприятия, не проводилось.

**Местонахождение Администрации:** Томская область, Томский район, с. Новорождественское, ул. Советская 62.

**Должностные лица, ответственные в проверяемом периоде за финансово-хозяйственную деятельность:** с правом первой подписи Глава поселения (Глава Администрации) Пшеленский Егор Юрьевич (Распоряжение от 04.03.2015 № 5-к), с правом второй подписи ведущий бухгалтер Бжицкая Татьяна Васильевна (Распоряжение от 01.01.2006 № 2-к).

**В результате проведения контрольного мероприятия выявлены следующие нарушения и недостатки:**

1. В поселении отсутствуют отдельные нормативные акты, регулирующие управление, распоряжение и использование муниципального имущества.

2. Нормативных правовых актов о выделении объектов в имущество казны, а также о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за Администрацией Новорождественского сельского поселения, как за казенным учреждением, не издавалось.

3. В нарушение требований Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 года № 424 в реестре муниципального имущества: не заполнены графы 4,7,8,11,12 раздела 1 – «Сведения о муниципальном недвижимом имуществе», в разделе 2 - «Сведения о муниципальном движимом имуществе» не заполнены графы 4,7,8 и в разделе 3 – «Сведения о муниципальных учреждениях» – графы 7,8;

4. Учет имущества казны сельского поселения не ведется, чем нарушены требования Инструкции № 157н, предусматривающей обособленный учет имущества, составляющего муниципальную казну на счете 10800 «Нефинансовые активы имущества казны» (имущество, используемое для исполнения вопросов местного значения в рамках 131-ФЗ, числится на счете бюджетного учета 0101000 «Основные средства»).

5. В нарушение пункта 36 Инструкции № 157н в администрации Новорождественского сельского поселения списание приватизированного жилья производилось на основании договора передачи без регистрации перехода права собственности на квартиру (жилой дом).

6. В нарушение пункта 2.9. Приказа Министерства финансов РФ от 13 июня 1995г. № 49 (в ред. [Приказа](consultantplus://offline/ref=D8BFAE117E2C745FE80673AFB88CC7607ED0BA347FD1A2BA30E038292C460075990596D6ADA6E397nA1EF) Минфина РФ от 08.11.2010 N 142н) «Об утверждении методических рекомендаций по инвентаризации имущества и финансовых обязательств» в инвентаризационных описях (сличительных ведомостях) не указаны номера описей, не указано место проведения инвентаризации, отсутствует заключение комиссии по инвентаризации, в расписках материально ответственных лиц по окончании инвентаризации не указана нумерация, содержащаяся в инвентаризационных описях, накаждой странице описи не указаны прописью число порядковых номеров материальных ценностей и общий итог количества в натуральных показателях, записанных на каждой странице, на последней странице описи не сделана отметка о проверке цен и подсчета итогов за подписями лиц, производивших эту проверку.

7. Нормативные правовые акты о закреплении муниципального имущества на праве оперативного управления за муниципальными учреждениями администрацией Новорождественского сельского поселения не издавались. Договоры о передаче имущества в оперативное управление и хозяйственное ведение на проверку не представлены.

8. В поселении до настоящего времени не принят нормативный акт, определяющий порядок осуществления учета и ведения реестра муниципального имущества, не утверждена структура реестрового номера муниципального имущества и правила формирования реестрового номера муниципального имущества.

9. В нарушение части 2 статьи 9 решения Совета Новорождественского сельского поселения от 26.06.2013 № 26 «Положения о бюджетном процессе в Новорождественском сельском поселении» в поселении не осуществляется начисление и контроль за поступлением в бюджет поселения неналоговых доходов от уплаты за наём жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

**Предложения по результатам проведенного контрольного мероприятия:**

1. Реестр муниципальной собственности вести строго в соответствии с требованиями приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 30.08.2011 года № 424.

2. Разработать и утвердить нормативные акты, регулирующие управление, распоряжение и использование муниципального имущества, на отсутствие которых указано в акте проверки.

3. Не допускать нарушений требований Приказа Министерства финансов РФ от 13 июня 1995г. № 49 «Об утверждении методических рекомендаций по инвентаризации имущества и финансовых обязательств».

4. Не допускать нарушения положений решения Совета Новорождественского сельского поселения от 26.06.2013 № 26 «Положения о бюджетном процессе в Новорождественском сельском поселении» в части начисления и контроля за поступлениями в бюджет поселения неналоговых доходов от уплаты за наём жилых помещений по договорам социального найма и по договорам найма специализированного жилого помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

оссийской Федерации Р5. Учесть все замечания, указанные в акте проверки.

**Дополнительные сведения:**

По результатам контрольного мероприятия Главе Новорождественского сельского поселения (Главе Администрации) вынесено представление об устранении допущенных нарушений и исправлению недостатков от 10.01.2017г. № 7. Акт проверки для информации направлен Председателю Думы Томского района, Главе Томского района.

Председатель Счетной палаты

муниципального образования

«Томский район» Г.М. Басирова